

经济法必刷550题

第一章 法律基本原理



扫我做试题

刷 单项选择题

刷基础

打好基础·刷好题

1. 在法律渊源中,《证券公司监督管理条例》属于()。
A. 法律
B. 部门规章
C. 行政法规
D. 地方政府规章
2. 关于法的特征,下列表述不正确的是()。
A. 法由国家制定或认可,具有权威性和统一性
B. 国家强制力是保证法律实施的唯一力量
C. 法律所规定的权利义务不仅指个人、组织及国家的权利和义务,还包括国家机关及其公职人员在依法执行公务时所行使的职权和职责
D. 法律规范不是唯一的社会规范
3. 下列关于各种法律渊源效力层级由高到低的排序中,正确的是()。

开篇第1题,希望你有一个美好的刷题之旅。

关于“扫我做试题”,你需要知道

亲爱的读者,使用“正保会计网校”App或“微信”扫描“扫我做试题”二维码,即可同步做题,提交后可查看答案与解析。

电脑端使用浏览器打开正保会计网校(www.chinaacc.com)页面,登陆账号进入“我的课程”后,在“我的图书”中进入已激活图书的“随书试题”,即可在线做题。

提示:首次使用需扫描封面防伪码激活服务。

- A. 宪法、法律、地方政府规章、部门规章
 - B. 宪法、法律、行政法规、部门规章
 - C. 宪法、部门规章、法律、行政法规
 - D. 宪法、行政法规、法律、部门规章
4. “当法律关系的义务主体不履行相应义务、侵犯其他主体的合法权利时，权利受侵害的一方就有权请求国家机关运用国家强制力，责令侵害方履行义务、承担不履行义务的法律责任”，这句话体现了()。
- A. 法律关系是以法律规范为前提的社会关系
 - B. 法律关系是以权利义务为内容的社会关系
 - C. 法律关系具有普遍适用性
 - D. 法律关系是以国家强制力为保障的社会关系
5. 下列关于法律关系基本构成的说法正确的是()。
- A. 法律关系的主体即自然人、法人和非法人组织
 - B. 在境内活动的外国公民可以成为法律关系的主体，无国籍人也可以成为法律关系的主体
 - C. 人格利益不能作为法律关系的客体
 - D. 权利人行使权利有绝对的自由

刷进阶

→ 强化练习 · 刷提升

6. 下列法律规范中，属于任意性规范的是()。
- A. 证券公司必须将其证券经纪业务、证券承销业务、证券自营业务、证券做市业务和证券资产管理业务分开办理，不得混合操作
 - B. 当事人订立合同，可以采用书面形式、口头形式或者其他形式
 - C. 国务院反垄断委员会的组成和工作规则由国务院规定
 - D. 合伙人之间转让在合伙企业中的全部或者部分财产份额时，应当通知其他合伙人
7. 甲开车不小心撞坏了电线杆，该行为属于()。
- A. 事件
 - B. 法律行为
 - C. 事实行为
 - D. 表意行为
8. 下列关于法律关系主体权利能力与行为能力的说法中，正确的是()。
- A. 一般情况下自然人的行为能力通过自身实现，法人的行为能力通过法定代表人或者其他代理人实现
 - B. 自然人的权利能力、行为能力一律平等
 - C. 权利能力是指权利主体能够通过自己的行为取得权利和承担义务的能力
 - D. 有限责任公司解散时，其行为能力消灭、权利能力不消灭
9. 根据《民法典》规定，下列关于法人的表述中，不正确的是()。
- A. 公立医院属于非营利法人
 - B. 有限责任公司与股份有限公司属于营利法人
 - C. 营利法人是以取得利润并分配给股东等出资人为目的成立的法人，特别法人是为公益

目的或者其他非营利目的成立的法人

- D. 机关法人、农村集体经济组织法人、城镇农村的合作经济组织法人、基层群众性自治组织法人，为特别法人

刷易错

► 高频易错·刷突破

10. 中国特色社会主义最本质的特征是()。
- A. 党的领导
B. 依法治国
C. 从中国实际出发
D. 建设中国特色社会主义法治体系
11. 下列关于法律规范的表述中错误的是()。
- A. 法律规范是法律构成的基本单位
B. 法律规范规定主体的行为模式，具有可重复适用性和适用的普遍性
C. 规范性法律文件是表现法律内容的具体形式，是法律规范的载体
D. 国家的个别命令针对不特定主体，可以反复适用
12. 下列选项中，属于事实行为的是()。
- A. 王某作为孙某的代理律师打官司
B. 张某生病去世
C. 李某打算和赵某结婚，于是在自己家的宅基地上建了一栋房
D. 某地发生地震
13. 甲、乙双方签订一份建造 10 000 平方米商品房的合同，由此形成的法律关系客体是()。
- A. 乙方承建的该 10 000 平方米的商品房
B. 承建该商品房的工程劳务
C. 甲、乙双方
D. 该合同中规定的双方的权利和义务

刷热题

► 优选全题·刷套路

14. (2022 年)*《民法典》规定：“供用水、供用气、供用热力合同，参照适用供用电合同的有关规定。”该法律规范属于()。
- A. 确定性规范
B. 委任性规范
C. 准用性规范
D. 授权性规范
15. (2022 年)下列民事行为的类型中，侵权行为属于()。
- A. 自然事件
B. 社会事件
C. 法律行为
D. 事实行为
16. (2022 年)根据《民法典》的规定，基金会属于()。
- A. 营利法人
B. 特别法人
C. 非营利法人
D. 非法人组织
17. (2022 年)《民法典》规定：“设立营利法人应当依法制定法人章程”。该法律规范属

* 本书所涉及的历年考题均为考生回忆，并已根据 2023 年考试大纲修改过时内容。

- 于()。
- A. 授权性规范
B. 禁止性规范
C. 任意性规范
D. 命令性规范
18. (2021 年)某国际高中学生现年 17 周岁, 根据我国相关法律规定, 该学生是()。
- A. 视为完全民事行为能力人
B. 完全民事行为能力人
C. 限制民事行为能力人
D. 无民事行为能力人
19. (2021 年)属于法律构成的基本单位, 并具体体现法律属性, 实现法律功能的是()。
- A. 法律制度
B. 法律文件
C. 法律规范
D. 法律条文
20. (2021 年)推进全面依法治国的根本目的是()。
- A. 坚持中国特色社会主义道路
B. 建设中国特色社会主义法律体系
C. 推进我国治理能力和治理体系的现代化
D. 依法保障人民权益
21. (2020 年)马克思所说的“君主们在任何时候都不得不服从经济条件, 并且从来不能向经济条件发号施令。”这句话表明法的特征是()。
- A. 法受物质生活条件的制约
B. 法是由国家强制力保障实施的行为规范
C. 法是国家意志的体现
D. 法是统治阶级意志的体现

刷冲关

▶ 冲关演练·刷速度

22. 下列各项中, 属于部门规章的是()。
- A. 河南省人民代表大会常务委员会制定的《河南省消费者权益保护条例》
B. 全国人民代表大会常务委员会制定的《中华人民共和国合伙企业法》
C. 国务院制定的《中华人民共和国市场主体登记管理条例》
D. 中国人民银行发布的《支付结算办法》
23. 按照法律规范的性质和调整方式分类, 下列选项中属于确定性规范的是()。
- A. 《著作权法》规定, 民间文学艺术作品的著作权保护办法由国务院另行规定
B. 《公司法》规定, 公司发行公司债券应当符合《证券法》规定的发行条件
C. 《外商投资法》规定, 外商投资企业的组织形式、组织机构及其活动准则, 适用《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国合伙企业法》等法律的规定
D. 《合伙企业法》规定, 合伙人之间转让在合伙企业中的全部或者部分财产份额时, 应当通知其他合伙人
24. 下列各项中, 属于行政法规的是()。
- A. 全国人民代表大会常务委员会制定的《中华人民共和国公司法》

- B. 国务院制定的《总会计师条例》
 C. 上海市人民代表大会常务委员会制定的《上海市技术市场条例》
 D. 财政部制定的《财政部实施会计监督办法》
25. 下列成立法律关系的情形是()。
- A. 甲应允乙同看演出
 B. 甲对乙说：如果你考上研究生，我就嫁给你
 C. 甲不知乙不胜酒力而极力劝酒，致乙酒精中毒住院治疗
 D. 甲应同事乙之邀前往某水库游泳

刷 多项选择题

刷基础

▶ 打好基础·刷好题

26. 下列法律法规中，不属于部门规章的有()。
- A. 全国人民代表大会常务委员会发布的《中华人民共和国证券法》
 B. 中国人民银行发布的《电子商业汇票业务管理办法》
 C. 国务院财政部发布的《行政单位国有资产管理暂行办法》
 D. 最高人民法院发布的《关于适用〈中华人民共和国民法典〉物权编的解释(一)》
27. 下列各项中，属于我国法律渊源的有()。
- A. 联合国宪章
 B. 某公立大学的章程
 C. 《最高人民法院公报》公布的案例
 D. 中国证监会发布的《上市公司收购管理办法》
28. 下列各项中，属于法律关系的客体的有()。
- A. 运输行为
 B. 公民人格
 C. 科学著作
 D. 机器设备
29. 下列法律关系中，属于绝对法律关系的有()。
- A. 物权法律关系
 B. 人身权法律关系
 C. 债权法律关系
 D. 劳动法律关系

刷进阶

▶ 强化练习·刷提升

30. 下列关于习近平法治思想和全面依法治国的表述中，正确的有()。
- A. 党的领导是推进全面依法治国的根本保证
 B. 中国特色社会主义法治道路本质上是中国特色社会主义道路在法治领域的具体体现
 C. 中国特色社会主义法治体系是推进全面依法治国的总抓手
 D. 中央全面依法治国委员会办公室设在司法部

31. 关于社会规范和技术规范, 以下说法正确的有()。
- A. 社会规范调整人与人之间的社会关系
 - B. 社会规范约束人的行为
 - C. 技术规范调整人与自然、人与劳动工具之间的关系
 - D. 一些社会技术规范经国家制定或认可后, 可纳入法律规范的范畴
32. 关于法律关系, 下列表述正确的有()。
- A. 法律关系是以相应法律规范的存在为前提的, 没有法律规范就不可能产生相应的法律关系
 - B. 友谊关系、爱情关系也属于法律关系
 - C. 法律关系是特定主体之间具体的权利义务关系
 - D. 法律关系形成所依据的法律规范, 是国家意志的体现

刷易错

► 高频易错·刷突破

33. 下列各项中, 属于法人的有()。
- A. 中国证监会
 - B. 中华人民共和国最高人民法院
 - C. 青岛啤酒股份有限公司甘肃销售分公司
 - D. 中国注册会计师协会
34. 下列选项中, 属于法律事实中的事件的有()。
- A. 再过一年, 小华9周岁了
 - B. 张某侵犯了李某的专利权
 - C. 甲意外出车祸死亡, 留有财产
 - D. 黄某受伤后一直住院, 三年都未向施害人主张权利

刷热题

► 优选金题·刷套路

35. (2018年)关于法的规范属性的表述中, 下列说法正确的有()。
- A. 法是社会规范
 - B. 法是技术规范
 - C. 法是行为规范
 - D. 法是道德规范
36. (2016年)甲、乙均为完全民事行为能力人, 甲、乙之间的下列约定中, 能够产生法律上的权利义务的有()。
- A. 甲送给乙一部手机
 - B. 二人共进晚餐
 - C. 甲将房屋出租给乙
 - D. 二人此生不离不弃
37. (2014年)下列各项中, 能导致一定法律关系产生、变更或消灭的有()。
- A. 人的出生
 - B. 自然灾害
 - C. 时间的经过
 - D. 侵权行为

刷冲关

▶ 冲关演练·刷速度

38. 下列关于法律关系的说法中正确的有()。
- A. 国家作为主权者是国际公法关系的主体
B. 法律关系主体是依法享有权利、独立承担义务的自然人
C. 相对法律关系的主体,权利人和义务人都是确定的
D. 法律关系是对特定法律规范的具体化
39. 下列行为中,不属于法律行为的有()。
- A. 赵某出售新丰收的玉米
B. 李某死亡
C. 王某将宋某打成轻伤
D. 台风“苏迪罗”登陆我国台湾
40. 下列关于法律特征与规范的相关说法中,正确的有()。
- A. 法律规范是国家制定或认可的,具体规定主体权利、义务及法律后果的行为准则
B. 命令性规范和禁止性规范规定的是人们的消极义务
C. 法律规范是由国家强制力保证实施的
D. 法律的实施主要依赖于社会主体的自觉遵守和执行

本章掌握程度: ○ ○ ○

本章答案速查

| | | | | |
|----------|----------|----------|---------|----------|
| 1. C | 2. B | 3. B | 4. D | 5. B |
| 6. B | 7. C | 8. A | 9. C | 10. A |
| 11. D | 12. C | 13. B | 14. C | 15. D |
| 16. C | 17. D | 18. C | 19. C | 20. D |
| 21. A | 22. D | 23. D | 24. B | 25. C |
| 26. AD | 27. AD | 28. ABCD | 29. AB | 30. ABCD |
| 31. ABCD | 32. ACD | 33. ABD | 34. CD | 35. AC |
| 36. AC | 37. ABCD | 38. ACD | 39. BCD | 40. ACD |



扫我看答案

本章解析详见 P132

第二章 基本民事法律制度



扫我做试题

刷 单项选择题

刷基础

▶ 打好基础·刷好题

41. 下列关于意思表示的说法中不正确的是()。
- A. 有相对人的意思表示分为对话的意思表示和非对话的意思表示
 - B. 承诺不需要通知的, 根据交易习惯或者要约的要求作出承诺的行为时生效
 - C. 单方行为都是无相对人的意思表示
 - D. 以对话方式作出的意思表示, 相对人知道其内容时生效; 以非对话方式作出的意思表示, 到达相对人时生效
42. 下列民事法律行为中, 须经双方当事人意思表示一致才能成立的是()。
- A. 甲免除乙对自己所负的债务
 - B. 甲将一枚钻石戒指赠与乙
 - C. 甲授权乙以甲的名义购买一套住房
 - D. 甲将个人所有财产遗赠给乙
43. 甲和乙约定等来年冬天甲的儿子接甲去城里生活的时候, 甲就把房子租给乙。该租赁合同是()。
- A. 附解除条件的合同
 - B. 附延缓条件的合同
 - C. 附延缓期限的合同
 - D. 附解除期限的合同
44. 张某欲购买甲公司开发的商品房一套, 双方协商一致以总价款 200 万元成交。订立商品房买卖合同过程中, 双方签订了两份合同, 一份对内作为支付价款的依据, 合同标的额为 200 万元; 另一份对外作为缴纳税费的依据, 合同标的额为 100 万元。该对外合同属于()。
- A. 有效合同
 - B. 无效合同
 - C. 效力待定的合同
 - D. 可撤销的合同

刷进阶

▶ 强化练习·刷提升

45. 下列关于代理制度的说法中, 不正确的是()。
- A. 代理关系的主体包括代理人和被代理人

- B. 代理的法律效果由被代理人承受
 C. 代理人在实施代理行为时应当独立思考、自主作出意思表示
 D. 请律师打官司的行为属于委托代理
46. 甲超市业务员 A, 持超市采购方便面的授权委托书去采购方便面, 授权委托书中明确约定采购 100 箱“骨浓牌”方便面, 总价格在 3 000 元以下。A 向乙公司出具了授权委托书, 协商过程中发现, 乙公司生产的另一品牌方便面质量高, 分量足, 价格便宜, 于是决定购买另一品牌的方便面, 与乙公司签订了合同。甲超市知道后主张 A 的代理行为无效, 拒绝支付货款。对此, 下列表述中, 正确的是()。
- A. 甲超市应支付货款, 因为 A 为表见代理
 B. 甲超市应支付货款, 因为其已经追认 A 的行为
 C. 甲超市可以拒付货款, 因为 A 的行为属于无权代理
 D. 甲超市可以拒付货款, 因为 A 的行为属于滥用代理权的行为
47. 根据民事法律制度的规定, 下列关于诉讼时效的表述中, 错误的是()。
- A. 诉讼时效具有强制性, 当事人不得预先放弃
 B. 人民法院不得主动援用诉讼时效, 须由当事人主张以后, 法院才能审查
 C. 诉讼时效届满后, 债权人的实体权利消灭
 D. 诉讼时效期间届满后, 义务人同意履行的, 不得以诉讼时效期间届满为由抗辩
48. 甲公司业务经理乙长期在丙餐厅签单招待客户, 餐费由公司按月结清。7 月底, 乙因故辞职, 甲公司未通知丙餐厅; 8 月底, 丙餐厅工作人员前去结算 8 月份账款时被甲公司拒绝。甲公司认为: 乙 8 月的用餐都是招待私人朋友, 因而拒绝支付乙所签单的餐费。下列选项表述正确的是()。
- A. 甲公司应当付款
 B. 甲公司应当付款, 乙承担连带责任
 C. 甲公司有权拒绝付款
 D. 甲公司应当承担补充责任
49. 小王欲购买小李的一辆二手车, 但对该车的车况不放心。于是二人在买卖该车的合同中约定, 如果在该车上一年年检有效期届满之前, 能顺利通过下一年度年检, 小王就购买该车。该约定是()。
- A. 附解除条件的民事法律行为
 B. 附延缓期限的民事法律行为
 C. 附延缓条件的民事法律行为
 D. 附解除期限的民事法律行为
50. 2002 年 10 月 10 日晚, 甲遭人袭击被打成轻伤。2002 年 12 月 3 日甲听说乙曾在甲被打的地方出现过, 所以甲怀疑是乙所为。后经查访, 甲于 2020 年 4 月 3 日掌握确凿的证据证明是乙将其打成轻伤。甲如果想要得到法律保护, 应当在法定期间内向乙提出赔偿请求。根据诉讼时效法律制度的规定, 该法定期限的最后日期是()。
- A. 2022 年 12 月 3 日
 B. 2022 年 10 月 10 日
 C. 2023 年 4 月 3 日
 D. 2022 年 4 月 3 日

刷易错

→ 高频易错·刷突破

51. 刘某(40 周岁)与考上重点中学的外甥孙某(13 周岁)约定, 将其收藏的一幅唐伯虎名作

- 赠与孙某。下列关于刘某与孙某之间赠与行为效力的表述中，正确的是()。
- A. 无效，因为孙某为限制民事行为能力人
B. 效力待定，因为刘某可以随时撤销赠与
C. 有效，因为限制民事行为能力人孙某可以独立实施纯获利益的民事法律行为
D. 效力待定，孙某的法定代理人有权在 30 日内追认
52. 下列请求权中，适用诉讼时效制度的是()。
- A. 请求支付抚养费、赡养费或者扶养费
B. 请求停止侵害、排除妨碍、消除危险
C. 身体受到伤害请求支付赔偿费
D. 不动产物权的权利人请求返还财产
53. 15 周岁的甲擅自将家中的电脑出售给丙，3 天后甲才将该出售事实告知自己的父亲乙，乙对此进行了追认，表示同意出售。根据《民法典》规定，下列有关该行为效力的表述中正确的是()。
- A. 乙未追认之前该行为无效，乙追认之后该行为有效
B. 乙未追认之前该行为可撤销，乙追认之后该行为有效
C. 乙未追认之前该行为效力未定，乙追认之后该行为有效
D. 乙未追认之前该行为无效，乙追认之后该行为也无效
54. 张某是石油公司的业务员，石油公司授权张某负责 A 加油站的石油供应业务。后张某被石油公司开除，但石油公司并未将此情况通知 A 加油站。张某仍以石油公司的名义与加油站签订石油购销合同，该合同属于()。
- A. 效力待定合同
B. 无效合同
C. 可撤销合同
D. 有效合同
55. 甲企业授权代理人 A 购买设备，授权价格为 100 万元以下，同时，乙企业也授权代理人 A 为其销售同样的设备，授权价格为高于 50 万元，于是代理人 A 分别代表甲企业和乙企业签订了买卖设备的合同。A 的行为属于()。
- A. 无权代理
B. 越权代理
C. 有权代理
D. 代理权滥用

刷热题

→ 优选金题·刷套路

56. (2022 年) 根据民事法律制度的规定，下列情形适用于诉讼时效的是()。
- A. 债权请求权
B. 撤销权
C. 解除权
D. 追认权
57. (2022 年) 会计学院研究生李某和王某约定合同的生效时间。根据基本民事法律制度的规定，下列属于附期限合同的是()。
- A. 李某取得硕士学位证书时
B. 王某取得注册会计师证书时
C. 来年夏天出伏
D. 来年经济法教材脱销时
58. (2022 年) 根据民事法律制度的规定，下列属于从民事法律行为的是()。

- A. 运输合同
B. 保证合同
C. 委托合同
D. 借款合同
59. (2020年)根据民事法律制度的规定,关于民事法律行为的概念,下列表述正确的是()。
- A. 民事法律行为包括侵权行为
B. 民事法律行为以意思表示为要素
C. 民事法律行为包括事实行为
D. 民事法律行为的目的是行为人实施行为的动机
60. (2019年)根据民事法律制度的规定,关于意思表示,下列表述符合规定的是()。
- A. 要约不属于意思表示
B. 非对话的意思表示属于无相对人的意思表示
C. 继承开始后,继承人无意思表示的,视为放弃继承
D. 以公告方式进行意思表示的,自公告发布时生效
61. (2019年)根据民事法律制度的规定,下列关于传达的表述中,说法正确的是()。
- A. 传达人以自己的名义为意思表示
B. 身份行为的意思表示可以传达
C. 单方意思表示不能传达
D. 传达人需具备完全民事行为能力

刷冲关

▶ 冲关演练·刷速度

62. 根据代理法律制度的规定,下列情形中,构成无权代理的是()。
- A. 甲公司法定代表人超越权限以本公司名义为其他公司提供担保
B. 乙借用甲的电脑,以自己的名义将电脑卖给不知情的丙
C. 丙以其朋友名义给朋友暗恋的女孩写情书
D. 某推销员谎称丁的邻居订购了一套健身设备,要求丁代收,丁信以为真,代邻居收下了该套设备并付款
63. 某国有企业总经理张某欲将一套自有住房以200万元价格出售,报社记者李某找到张某,欲出价100万元购买张某自有住房,张某拒绝。李某声称:若张某与之签订合同将交还其受贿证据,否则,将其受贿证据向有关机关举报。张某被迫以100万元价款与李某订立房屋买卖合同。关于上述房屋买卖合同,下列说法正确的是()。
- A. 存在欺诈行为,属于可撤销合同
B. 存在胁迫行为,属于可撤销合同
C. 存在显失公平的行为,属于可撤销合同
D. 存在重大误解,属于可撤销合同
64. 吴某从甲家具公司购买了一组橡木沙发。半年后,经友人告知,该沙发其实为橡胶木,一字之差,价钱相差甚远,橡木沙发价格昂贵,橡胶木沙发价格便宜。经鉴定,果然如此。吴某遂要求甲家具公司退货赔款。对于吴某与甲公司的纠纷,下列表述正确的是()。
- A. 因欺诈而订立的合同,是无效合同

- B. 因欺诈而订立的合同，是可撤销合同
C. 吴某不得行使撤销权
D. 若吴某自知道撤销事由之日起1年内没有行使撤销权，但期间发生了不可抗力，该期限可以重新计算
65. 2021年1月1日，甲向乙出售质量不合格的商品，并且未做任何声明。乙于2021年4月1日得知，但忙于事务一直未向甲主张权利。2021年9月20日，乙因出差遇险无法行使请求权的时间为20天。根据《民法典》的规定，乙请求人民法院保护其权利的诉讼时效期间是()。
- A. 2021年4月2日至2022年4月1日
B. 2021年4月2日至2022年4月10日
C. 2021年4月2日至2024年4月1日
D. 2021年4月2日至2024年4月20日

刷 多项选择题

刷基础

▶ 打好基础·刷好题

66. 下列情形中，属于有效民事法律行为的有()。
- A. 限制民事行为能力人甲临终立下遗嘱：“我死后，我的全部财产归大姐。”
B. 甲公司的营业范围是生产、售卖茶叶，甲公司向乙公司出售了一台烘焙机
C. 甲因妻子病重，急需医药费，遂向乙筹款。乙提出，可按市场价买下甲的祖传清代青花瓷瓶，甲应允
D. 甲要求乙为其债务提供担保，乙拒绝。甲向乙出示了自己掌握的乙虚开增值税发票的证据，并以检举相要挟。乙被迫为甲出具了担保函
67. 某品牌一只戒指价格5万元，营业员对此有误解，以一对戒指5万元的价格卖给甲。对于该行为下列说法正确的有()。
- A. 该行为属于可撤销的民事法律行为
B. 营业员可以自知道之日起一年内申请撤销
C. 该行为撤销后，自始无效
D. 自交易发生之日起5年内没有行使撤销权的，撤销权消灭
68. 下列情形中，构成意思表示的有()。
- A. 老张欲向某同事借钱，但没有找到该同事
B. 老李向某公司发送一份应聘工作的电子邮件，但因电脑故障没有发出
C. 老刘向某法院提交一份诉状，但该法院没有受理

学习没有捷径，能力增强自信，继续努力刷题吧！

D. 老赵向某超市要求退货，但遭到拒绝

刷进阶

► 强化练习·刷提升

69. 甲食品公司委托业务员小王到乙生产厂购买机器设备一台，根据民事法律制度的规定，下列说法中正确的有()。
- A. 甲公司与小王之间的法律关系按照代理处理
B. 甲公司与小王之间的法律关系按照委托处理
C. 甲公司、小王与乙生产厂之间的法律关系按照代理处理
D. 甲公司、小王与乙生产厂之间的法律关系按照委托处理
70. 下列行为中，属于附条件的民事法律行为的有()。
- A. 赵某与林某签订了一份买卖大米的合同，当林某给赵某送大米的时候，赶上了道路坍塌，无法行驶，林某与赵某约定如果赵某可以解决道路问题，双方就继续合同的履行
B. 李某对其八岁的侄子说：“如果太阳从西边出来，我就送你一台电脑”
C. 王某和宋某约定，等自己父亲去世后，就把房子送给宋某
D. 钱某和孙某是好朋友，孙某对钱某说“等你女儿结婚的时候，我一定送她一条红宝石项链”
71. 甲公司委托其业务员张某到某地采购一批等离子电视机，张某到该地后意外发现当地乙公司的液晶电视机很畅销，就用盖有甲公司公章的空白介绍信和空白合同书与乙公司签订了购买 200 台液晶电视机的合同，并约定货到付款。货到后，甲公司拒绝付款。下列表述中，正确的有()。
- A. 甲公司有权拒绝付款
B. 甲公司应接受货物并向乙公司付款
C. 张某的行为属于无权代理
D. 张某的行为构成表见代理

刷易错

► 高频易错·刷突破

72. 下列情形中，当事人主张诉讼时效抗辩，能够得到人民法院支持的有()。
- A. 债权人甲要求银行支付自己在 3 年前存入银行的活期存款本金及利息，银行以诉讼时效已过为由抗辩
B. 债权人乙要求债务人公司的股东缴足 5 年前应当缴付而未缴付的出资额，股东以诉讼时效已过为由抗辩
C. 丙出国期间，其未登记的汽车被其亲戚侵占，丙因在国外一直未主张权利，5 年后丙回国要求亲戚返还汽车，亲戚以诉讼时效已过为由抗辩
D. 债权人丁在诉讼时效届满前 5 日以平信方式发送催款函给债务人，却因地址书写错误在 2 个月后被退回。丁遂提起诉讼，债务人以诉讼时效已过为由抗辩
73. 下列关于可撤销的民事法律行为的表述，正确的有()。
- A. 该行为撤销前，其效力已经发生，未经撤销，其效力不消灭
B. 如果具有撤销权的当事人未在法定期限内行使撤销权，则该行为视同有效的民事法

- 律行为，对当事人具有约束力
- C. 该行为一经撤销，其效力自被撤销之日起无效
- D. 受欺诈而为的可撤销民事法律行为，如果自当事人知道撤销事由之日起超过 1 年，当事人请求撤销的，人民法院不予保护
74. 王某是一个很有经验的古董商，用极其低廉的价格收购了外行张某受赠而来的一幅古代名画，下列说法正确的有()。
- A. 王某的收购行为属于显失公平的行为
- B. 张某可以主张行使撤销权，撤销王某的收购行为
- C. 张某自知道该行为显失公平之日起半年内没有行使撤销权的，撤销权消灭
- D. 张某行使撤销权撤销该行为以后，王某的该收购行为从行为开始时就没有法律效力

刷热题

► 优选金题·刷套路

75. (2022 年)根据基本民事法律制度的规定，下列属于单方民事法律行为的有()。
- A. 决议的作出
- B. 解除权的行使
- C. 动产的抛弃
- D. 撤销权的行使
76. (2022 年)根据民事法律制度的规定，下列情形属于无权代理的有()。
- A. 超越代理权
- B. 代理权终止后的代理
- C. 自己代理
- D. 双方代理
77. (2022 年)根据民事法律制度的规定，关于无偿民事法律行为的说法，正确的有()。
- A. 无偿民事法律行为不存在显失公平
- B. 无偿民事法律行为属于单方法律行为
- C. 无偿民事法律行为的民事责任重于有偿民事法律行为
- D. 无偿民事法律行为无需考虑当事人主观意图，债权人就可以主张合同保全的撤销权
78. (2021 年)根据民事法律制度规定，可以撤销的合同有()。
- A. 受欺诈订立的合同
- B. 受胁迫订立的合同
- C. 存在重大误解订立的合同
- D. 存在虚假表示订立的合同
79. (2021 年)下列各项中，关于意思表示正确的有()。
- A. 订立遗嘱属于有相对人的意思表示
- B. 授予代理权属于有相对人的意思表示
- C. 抛弃动产属于无相对人的意思表示
- D. 撤销权的行使属于无相对人的意思表示

刷冲关

► 冲关演练·刷速度

80. 下列情形中，能导致诉讼时效中断的有()。
- A. 甲把要求乙清偿 3 个月前到期债务的书面通知当面递交乙，乙拒绝接收。甲将通知留在乙处后愤然离去

- B. 乙对甲的债务已过清偿期 1 个月，乙突然不知所踪。经过 2 个月的多方探寻无果后，甲在《人民法院报》上刊登声明，要求乙清偿债务
- C. 甲对乙的债权诉讼时效期间还有 1 个月即将届满时，甲意外死亡，需等待确定继承人
- D. 债权人甲路上偶遇债务人乙，未等甲开口要求乙偿还 1 个月前到期的债务，乙一边连称“抱歉”，一边匆匆离去
81. 下列情形中，属于无效民事法律行为的有()。
- A. 12 周岁的李某订立的遗嘱
- B. 贾某以在马某的家里放炸药为要挟，迫使马某放弃对贾某的债权
- C. 王某委托李某替自己购买电脑，李某与商家赵某串通，购买质次价高的电脑给王某
- D. 买卖毒品
82. 乙公司以国产羊肉为样品，伪称 A 国进口羊肉，与甲公司签订了买卖合同，后甲公司得知这一事实。此时恰逢 A 国流行口蹄疫，A 国进口羊肉滞销，国产羊肉价格上涨。关于该情形，下列说法正确的有()。
- A. 甲公司有权自知道样品为国产羊肉之日起 1 年内主张撤销该合同
- B. 乙公司有权自合同订立之日起 1 年内主张撤销该合同
- C. 甲公司有权选择不行使撤销权
- D. 在甲公司决定撤销该合同前，乙公司有权按约定向甲公司要求支付货款

| | | | | |
|---------------|---------|---------|---------|---------|
| 本章掌握程度：○ ○ ○ | | | | |
| 本章答案速查 | | | | |
| 41. C | 42. B | 43. B | 44. B | 45. A |
| 46. C | 47. C | 48. A | 49. C | 50. B |
| 51. C | 52. C | 53. C | 54. D | 55. D |
| 56. A | 57. C | 58. B | 59. B | 60. D |
| 61. B | 62. D | 63. B | 64. B | 65. C |
| 66. BC | 67. ACD | 68. CD | 69. BC | 70. AD |
| 71. BCD | 72. CD | 73. ABD | 74. ABD | 75. BCD |
| 76. AB | 77. AD | 78. ABC | 79. BC | 80. AB |
| 81. ACD | 82. ACD | | | |
| 本章解析详见 P136 | | | | |



第三章 物权法律制度



扫我做试题

刷 单项选择题

刷基础

▶ 打好基础·刷好题

83. 下列属于物权法上的物的是()。
- A. 星星 B. 黄金 C. 智力成果 D. 空气
84. 下列关于物权产生的说法中, 不正确的是()。
- A. 甲将手机卖给王某并已交付, 王某取得手机所有权
B. 李某建造了一栋房屋, 李某取得房屋所有权
C. 丙捡到了丁遗失的笔记本电脑, 丙取得电脑所有权
D. 戊以自己的房屋向银行设定抵押并已登记, 银行取得抵押权
85. 1月1日甲欲将其所有的一本小说卖给乙, 1月2日乙向甲支付购书款但甲并未将书交给乙, 1月3日甲向乙提出要求再借读一段时间, 1月10日再将书给乙, 乙表示同意。这种情况下, 乙取得所有权的时间是()。
- A. 1月1日 B. 1月2日 C. 1月3日 D. 1月10日
86. 某航空公司以正在建造中的大型客机设定抵押向银行贷款, 但未办理抵押登记。下列说法符合《民法典》规定的是()。
- A. 建造中的大型客机不得设定抵押
B. 因未办理抵押登记, 该抵押无效
C. 因未办理抵押登记, 主合同无效
D. 因未办理抵押登记, 银行不得对抗善意第三人
87. 甲租用乙的一台笔记本电脑, 后甲将该笔记本电脑转让给丙, 丙知道该笔记本电脑为乙的财产, 仍然以市场价格受让了该电脑, 根据《民法典》的规定, 下列说法正确的是()。
- A. 乙有权追回该电脑 B. 丙取得该电脑的所有权
C. 乙无权追回该电脑 D. 该转让行为有效

刷进阶

▶ 强化练习·刷提升

88. 张三父母离婚后, 张三随母亲改嫁给一位姓李的男性。几年后, 张三决定改名为李三。

此前张三名下有一处房产。根据物权法律制度的规定,李三应该向不动产登记机关申请的登记类型是()。

- A. 转移登记 B. 预告登记 C. 变更登记 D. 更正登记

89. 甲不慎将自己的笔记本电脑丢失,被乙捡到,乙以市场价 2 000 元卖给了不知情的丙。下列说法正确的是()。

- A. 乙拾得电脑后,甲即失去电脑所有权
B. 甲无权请求丙返还电脑
C. 甲请求丙返还电脑需向丙支付 2 000 元
D. 乙将电脑卖给丙的行为属于无权处分

90. 2021 年 8 月 20 日,甲公司为向乙公司购买建材,以一栋自有大楼在 1 000 万元额度内为未来三个月内的贷款设定抵押担保,办理了抵押登记。甲、乙公司之间曾发生如下交易事项:①2021 年 7 月 5 日甲公司向乙公司借款 50 万元。②2021 年 8 月 30 日,甲公司向乙公司购进水泥一批,价值 200 万元。③2021 年 10 月 19 日,甲公司向丁公司购买一批器材,价值 100 万元。④2021 年 12 月 20 日,甲公司向乙公司购进钢筋一批,价值 150 万元。下列关于以上交易,说法正确的是()。

- A. 第一笔借款因为发生在最高额抵押设立之前,因此不属于最高额抵押担保的债权范围
B. 第三笔债务属于最高额抵押担保的债权范围
C. 若经甲公司与乙公司协商同意,可将第一笔债务转入最高额抵押担保的债权范围
D. 第四笔债务属于最高额抵押担保的债权范围

91. 赵某向李某借款,为担保债务履行,将一辆汽车出质给李某。李某不慎将汽车损坏。根据物权及合同法律制度的规定,下列表述中,正确的是()。

- A. 赵某有权要求李某赔偿损失,或在借款到期时在损失赔偿额范围内相应抵销其对李某所负的债务
B. 赵某有权拒绝归还借款并要求李某赔偿损失
C. 赵某有权要求解除质押合同
D. 赵某有权要求延期还款

刷易错

► 高频易错·刷突破

92. 下列可以设立质权的是()。

- A. 房屋 B. 鱼塘
C. 应收账款 D. 专利权中的人身权

93. 根据物权法律制度的规定,下列表述不正确的是()。

- A. 所有权和抵押权可以同时存在于一物之上
B. 用益物权和抵押权可以同时存在于一物之上
C. 一间房屋上可以同时存在两个所有权
D. 一辆汽车上可以同时存在两个抵押权

94. 某失物招领处将一块已经超过招领期限的手表以拍卖方式卖给甲，乙盗得该表并赠与丙，丙将该表丢失，被人拾起又送到招领处。经查，该手表原为丁所有，该表的所有权属于()。
- A. 甲 B. 丙 C. 丁 D. 乙
95. 张老汉年轻时为了结婚生子，自己建造了一间房屋，后为房屋办理了登记。年老后，立下遗嘱，等他死后由他的小儿子张二继承该房屋。张老汉死亡后，张二要求继承该房屋，张二的哥哥张一提出异议，认为虽然有父亲的遗嘱，但是房屋需要登记才能转移所有权。因此张一否认张二对房屋享有所有权。关于该案例，下列说法中正确的是()。
- A. 张二从继承开始时取得房屋的所有权
B. 张二只有办理房屋登记后才能取得房屋的所有权
C. 张二从父亲立下遗嘱时就取得了房屋的所有权
D. 张老汉自房屋办理登记时取得房屋所有权
96. 甲、乙和丙于 2021 年 3 月签订了散伙协议，约定登记在丙名下的合伙房屋归甲、乙共有。后丙未履行协议。9 月，丙死亡，丁为其唯一继承人。12 月，丁将房屋赠给女友戊，并对赠与合同作了公证，尚未办理转移登记。下列表述正确的是()。
- A. 2021 年 3 月，甲、乙按份共有房屋
B. 2021 年 8 月，甲、乙共同共有房屋
C. 2021 年 9 月，丁为房屋所有权人
D. 2021 年 12 月，戊为房屋所有权人

刷热题

▶ 优选金题·刷套路

97. (2022 年) 根据物权法律制度的规定，下列属于流通物的是()。
- A. 电脑 B. 文物 C. 黄金 D. 药品
98. (2022 年) 甲将电脑送至丙处进行维修，维修费 500 元。甲去维修处领取电脑时，因手机发生问题，无法支付。丙遂将甲的电脑扣押，并告诉甲自扣押之日起 90 日内甲若仍无法付款，将把电脑进行拍卖。丙行使的权利是()。
- A. 抵押权 B. 留置权 C. 质权 D. 扣押权
99. (2022 年) 根据物权法律制度的规定，下列权利未经登记不得对抗善意第三人的是()。
- A. 房屋抵押权 B. 居住权
C. 地役权 D. 建设用地使用权
100. (2022 年) 赵某、钱某、孙某、李某四人共同出资按份共有一辆汽车，各自比例为 15%、20%、30%、35%，对按份共有期间的事项没有另外约定。赵某想对汽车进行重大修缮的话，至少需要()同意。
- A. 孙某 B. 李某
C. 钱某、李某 D. 钱某、孙某

刷完 99 道题，你的
刷题进度已达 18%，元
气满满，继续前行!

101. (2022年)甲将电脑借给乙,乙在借用期间欲购买此电脑。因乙已经在借用期间占有该电脑,故双方约定电脑在协议达成时立即交付。则该电脑的交付状态为()。
- A. 实物交付 B. 占有改定 C. 指示交付 D. 简易交付
102. (2016年)甲、乙、丙三兄弟共同继承一幅古董字画,由甲保管。甲擅自将该画以市场价出卖于丁并已交付,丁对该画的共有权属关系并不知情。根据物权法律制度的规定,下列表述中,正确的是()。
- A. 经乙和丙中一人追认,丁即可取得该画所有权
B. 无论乙和丙追认与否,丁均可取得该画的所有权
C. 丁取得该画的所有权,但须以乙和丙均追认为前提
D. 无论乙和丙追认与否,丁均不能取得该画的所有权
103. (2017年)甲公司与乙银行签订300万元的借款合同,以甲的房屋提供债权额为300万元的抵押担保,并已办理登记。其后,借款合同的借款金额增加为400万元,仍以该房屋提供抵押担保,担保债权额相应增加为400万元。为使新增抵押生效,根据物权法律制度的规定,乙银行应向不动产登记机构申请的登记类型是()。
- A. 更正登记 B. 预告登记 C. 变更登记 D. 转移登记

刷冲关

▶ 冲关演练·刷速度

104. 根据物权法律制度规定,下列选项中属于禁止抵押的财产是()。
- A. 土地所有权 B. 正在建造的建筑物
C. 海域使用权 D. 生产设备
105. 甲、乙、丙、丁按份共有一轮船,四人各占1/4,现甲欲将该船作抵押向某银行贷款500万元。已知各共有人事先对此未作约定,则下列说法中正确的是()。
- A. 甲将共有轮船抵押应经过乙、丙、丁中任意两人的同意
B. 甲将共有轮船抵押应经过乙、丙、丁中任意一人的同意
C. 甲将共有轮船抵押须经乙、丙、丁同意
D. 甲将共有轮船抵押无需经其他人同意
106. 王某向赵某借款10万元,以其卡车抵押并办理了抵押登记。后因发生交通事故,王某将该卡车送到甲修理厂修理。修理完毕,王某因无法支付1万元维修费,该卡车被甲修理厂留置。后王某欠赵某的借款到期,赵某要求对该卡车行使抵押权,甲修理厂以王某欠修理费为由拒绝,双方发生争议。下列关于如何处理该争议的表述中,正确的是()。
- A. 甲修理厂应同意赵某对该卡车行使抵押权,所欠修理费只能向王某请求清偿
B. 赵某应向甲修理厂支付修理费,之后甲修理厂向赵某交付该卡车
C. 如果经甲修理厂催告,王某60日后仍不支付修理费,甲修理厂有权行使留置权,所得价款偿付修理费后,剩余部分赵某有优先受偿权
D. 甲修理厂应将该卡车交给赵某行使抵押权,所得价款偿付借款后,剩余部分甲修理厂有优先受偿权

107. 张某向郭某借款，将自己的电脑出质给郭某，订立书面的质押合同，郭某不会用电脑，让张某自己保留电脑。后张某又向岳某借款，将该电脑出质给了岳某，岳某对该电脑实际占有。现因张某无力还款引起纠纷。郭某和岳某均欲行使对该电脑的质权。下列表述中正确的是()。
- A. 张某与郭某之间的质权已经设立 B. 张某与岳某的质权没有设立
C. 郭某对抗岳某的质权不受法律保护 D. 郭某对抗岳某的质权受法律保护
108. 甲公司与乙银行签订借款合同，并以甲公司所有的 A 厂房及其占用的建设用地使用权设定抵押。双方办理抵押登记手续后，乙银行发放了贷款。甲公司后又在 A 厂房所在地增建了一座仓库。现借款合同到期，甲公司无力偿还乙银行的贷款。根据物权法律制度的规定，下列各项中，正确的是()。
- A. 仓库使用了乙银行拥有抵押权的土地，当然成为抵押物的一部分
B. 仓库是在建工程，不得抵押、拍卖、转让
C. 乙银行请求法院拍卖抵押物时，可以请求法院只拍卖 A 厂房及其占用的建设用地使用权，而不拍卖仓库
D. 乙银行可以请求法院将 A 厂房、仓库及其占用的建设用地使用权一同拍卖，但无权就仓库拍卖所得价款优先受偿

刷 多项选择题

刷基础

▶ 打好基础·刷好题

109. 下列属于物权特征的有()。
- A. 支配性 B. 排他性 C. 绝对性 D. 有体性
110. 根据物权法律制度的规定，下列选项中属于不动产的有()。
- A. 船舶 B. 森林 C. 海域 D. 房屋
111. 甲向乙借款 1 万元，乙要求其提供担保，甲说：“我有一部手提电脑，以它作为质押吧，但如果出租的话，租金我来收取。”乙同意。下列说法正确的有()。
- A. 质押合同签订就生效
B. 乙实际占有电脑时，质押合同生效
C. 乙实际占有电脑时，质权设立
D. 若质押合同生效，则乙有权收取电脑租金
112. 根据物权法律制度的规定，下列情形中，不发生标的物所有权转移的有()。
- A. 甲委托乙保管名贵字画一幅，已交付
B. 甲借给乙现金 100 元，已交付
C. 甲赠送乙手机一部，已交付
D. 甲将自己的汽车出租给乙，已交付

刷进阶

► 强化练习·刷提升

113. 甲以自己所有的一套住房作抵押, 向银行贷款 10 万元, 并到有关部门办理了登记手续。在向银行贷款之前, 甲已经向乙借款 10 万元, 并以同一套住房与乙签订了抵押借款合同, 但是一直没有办理登记手续。如果乙及银行的还款期限均届至, 但甲无力还款, 下列说法正确的有()。
- A. 银行可以甲的住房折价或变卖优先受偿
B. 因为甲的住房已经抵押, 银行的抵押权无效
C. 乙的抵押权未设立
D. 乙的抵押权在先、银行的抵押权在后, 故乙应先于银行受偿
114. 根据物权法律制度的规定, 下列情形中, 甲享有留置权的有()。
- A. 甲为乙修理汽车, 乙拒付修理费, 待乙前来提车时, 甲将该汽车扣留
B. 甲为了迫使丙偿还欠款, 强行将丙的一辆汽车拉走
C. 甲为丁有偿保管某物, 保管期满, 丁打算取走保管物时, 却未付保管费, 甲扣留该保管物
D. 甲为了确保对戊的一项未到期债权能够顺利实现, 扣留戊交其保管的某物不还
115. 根据物权法律制度的规定, 下列关于建设用地使用权的表述中, 说法不正确的有()。
- A. 以有偿出让方式取得工业用地建设用地使用权, 出让最高年限是 50 年
B. 建设用地使用权期间届满自动续期
C. 以划拨方式取得的建设用地使用权, 最高使用年限为 70 年
D. 以划拨方式取得的建设用地使用权, 非经国务院审批不得转让
116. 张某拾得甲丢失的手机, 以市场价 1 200 元出让给不知情的旧手机经销商乙, 根据物权法律制度的规定, 下列表述中正确的有()。
- A. 张某拾得手机后, 甲即失去手机所有权
B. 甲有权请求张某给予损害赔偿
C. 甲有权请求乙返还手机, 但应向乙支付 1 200 元
D. 张某将手机出让给乙的行为属于无权处分

刷易错

► 高频易错·刷突破

117. 2021 年 5 月 5 日, 赵某购买王某的古玩, 但王某与赵某约定由王某再把玩几天; 2021 年 5 月 15 日, 王某将古玩交给赵某。根据物权法律制度的规定, 下列说法正确的有()。
- A. 该交付方式为占有改定
B. 赵某在 2021 年 5 月 5 日取得古玩的所有权
C. 该交付方式为指示交付
D. 赵某在 2021 年 5 月 15 日取得古玩的所有权

118. 2021年8月,甲公司与乙公司签订了协议,约定甲公司将其建设用地使用权用于抵偿其欠乙公司的3000万元债务。但甲公司未依约将该建设用地使用权过户到乙公司名下,而是将之抵押给不知情的丙银行以获贷款,办理了抵押登记。关于甲公司、乙公司与丙银行的法律关系,下列表述不正确的有()。
- A. 甲公司欠乙公司3000万元债务没有消灭
 B. 甲公司抵押建设用地使用权的行为属于无权处分
 C. 丙银行因善意取得而享有抵押权
 D. 丙银行并没有取得该建设用地使用权的抵押权

刷热题

► 优选全题·刷套路

119. (2022年)下列属于主物与从物的有()。
- A. 牛与牛尾巴
 B. 机器与维修工具
 C. 书与书套
 D. 汽车与备用胎
120. (2022年)根据物权法律制度的规定,下列各项中属于登记对抗善意第三人的有()。
- A. 土地承包经营权的转让
 B. 生产设备的抵押
 C. 机动车的抵押
 D. 地役权的设立
121. (2022年)根据物权法律制度的规定,甲擅自使用乙的油漆刷在甲的家具上,乙对此不知情。甲乙对家具归属未做约定,下列表述正确的有()。
- A. 甲的行为是加工
 B. 甲的行为是附合
 C. 家具的所有权归甲
 D. 家具的所有权由甲乙共有
122. (2022年)根据物权法律制度的规定,下列关于不动产善意取得制度中善意的表述正确的有()。
- A. 登记簿上存在有效的异议登记的,不属于善意取得
 B. 预告登记有效期内,未经预告登记的权利人同意的,不属于善意取得
 C. 受让人知道登记簿上记载的权利主体错误的,不属于善意取得
 D. 受让人知道他人已经依法享有不动产物权的,不属于善意取得

刷冲关

► 冲关演练·刷速度

123. 某房屋登记的所有人为甲,乙认为自己是共有人,于是向登记机构申请更正登记。甲不同意,乙于3月15日进行了异议登记。3月20日,丙打算买甲的房屋,但是到登记机构查询发现甲的房屋存有异议登记,遂放弃购买。乙申请异议登记后,发现自己的证据不足,遂对此事置之不理,关于该情形,下列说法错误的有()。
- A. 异议登记后,未经乙同意,处分该房屋的,不生物权效力
 B. 异议登记于3月31日失效
 C. 甲有权向乙请求赔偿损失
 D. 甲有权向登记机构请求赔偿损失

124. 根据物权法律制度的规定,下列物权变动中,以公示为生效要件的有()。
- A. 在已建成的房屋上设抵押权 B. 在建房屋上设抵押权
- C. 在土地上设地役权 D. 在生产设备上设抵押权

刷 案例分析题

刷进阶

► 强化练习·刷提升

125. 2021年10月30日,张某不幸遭遇车祸离世。根据其遗嘱内容,张某的儿子张三继承其全部财产,其中包括一处房产和一辆汽车。2021年11月10日,张三办理了房屋过户登记。2021年12月3日,张三与赵某就该房屋签订了居住权合同,次日,办理了登记。

2022年3月15日,张三经营的一家饭店资金紧张,于是向A银行借款50万元,以其上述设立了居住权的房屋做抵押,双方于2022年3月20日办理了抵押登记。

2022年4月5日,张三又向朋友李四借款30万元,以其拥有的汽车质押,双方签订借款合同后,李四将借款交付给张三,但是张三迟迟没有将汽车交付给李四。

后张三资金链断裂,无法偿还这两笔债务。

要求:根据上述内容,回答下列问题。

- (1) 张三何时取得房屋的所有权?并说明理由。
- (2) 赵某的居住权何时设立?并说明理由。
- (3) A银行是否可以就房屋行使抵押权?并说明理由。
- (4) 李四是否可以就汽车行使质权?并说明理由。

刷热题

► 优选金题·刷套路

126. (2019年)甲乙两人是在某技校结识的朋友。2020年10月12日,二人共同出资购买一台价格为50万元的挖掘机。甲出资10万元,乙出资40万元。双方约定按照出资比例共有。

2021年7月9日,挖掘机因故障,不能正常使用。乙在未征得甲同意的情况下请丙维修,修理费3万元。乙请求甲分担20%的修理费,甲以修理未征得其同意为由拒绝。丙请求乙支付全部修理费,乙拒绝。

乙不愿再与甲共有,欲对外转让其份额。2021年8月2日,乙发函征询丁的购买意向,同时告知甲:正在寻找份额买主,甲须在接到通知书之日起15日内决定是否行使优先购买权。甲认为乙转让份额应征得其同意,且乙尚在寻找份额买主,在未告知任何交易条件的情况下,要求其在接到通知之日起15日内决定是否行使优先购买权的行为不符合法律规定,遂对乙的通知置之不理。

2021年8月3日,甲在未告知乙的情况下,将挖掘机以市价卖给不知情的戊,约

定 3 日后交付。

2021 年 8 月 4 日，丁向乙回函称，对乙所占挖掘机份额不感兴趣，想要购买整台挖掘机。由于甲对乙之前的通知置之不理，乙也不再告知甲。于 8 月 4 日将挖掘机转让给丁，并交付。

2021 年 8 月 6 日，戊要求甲交付挖掘机时，发现挖掘机已由乙交付给丁，遂要求丁返还挖掘机，丁拒绝。

要求：根据上述内容，回答下列问题。

(1) 乙修理挖掘机是否需经甲同意？乙是否有权请求甲分担 20% 的修理费？并分别说明理由。

(2) 乙是否有权拒绝向丙支付全部修理费用？并说明理由。

(3) 乙转让其份额是否需经甲同意？并说明理由。

(4) 乙在寻找份额买主时要求甲在接到通知之日起 15 日内决定是否行使优先购买的行为，是否符合法律规定？并说明理由。

(5) 丁是否取得挖掘机的所有权？并说明理由。

(6) 甲与戊之间买卖挖掘机的合同是否有效？并说明理由。

(7) 戊是否有权要求丁返还挖掘机？并说明理由。

| | | | | | |
|--------------|----------|-----------|---------|-----------|--|
| 本章掌握程度：○ ○ ○ | | | | |  扫我看答案 |
| 本章答案速查 | | | | | |
| 83. B | 84. C | 85. C | 86. D | 87. A | |
| 88. C | 89. D | 90. C | 91. A | 92. C | |
| 93. C | 94. A | 95. A | 96. C | 97. A | |
| 98. B | 99. C | 100. C | 101. D | 102. B | |
| 103. C | 104. A | 105. A | 106. C | 107. C | |
| 108. D | 109. ABC | 110. BCD | 111. AC | 112. AD | |
| 113. AC | 114. AC | 115. BCD | 116. BD | 117. AB | |
| 118. BCD | 119. BCD | 120. ABCD | 121. BC | 122. ABCD | |
| 123. AD | 124. AB | | | | |
| 本章解析详见 P142 | | | | | |

第四章 合同法律制度



扫我做试题

刷 单项选择题

刷基础

▶ 打好基础·刷好题

127. 根据合同法律制度的规定,下列属于单务合同的是()。
- A. 赠与合同 B. 定金合同 C. 质押合同 D. 租赁合同
128. 下列不可以作为反担保方式的是()。
- A. 质押 B. 抵押 C. 留置 D. 保证
129. 甲厂向乙大学发函表示:“我厂生产的×型耳机,每副30元,数量不限。如果贵校需要,请与我厂联系。”乙大学回函:“我校愿向贵厂订购×型耳机1000副,每副单价30元,但需在耳机上附加一个音量调节器。”2个月后,乙大学收到甲厂发来的1000副耳机,但这批耳机上没有音量调节器,于是拒收。对此,下列说法正确的是()。
- A. 甲厂向乙大学的发函属于要约邀请
B. 甲厂违约,因为乙大学同意购买的是附有音量调节器的耳机
C. 双方当事人均违约,因为双方均未履行已生效的合同
D. 双方当事人均未违约,因为合同还未成立,乙大学的回函,是一种新要约而非承诺
130. 甲拟移民国外,遂与乙订立合同出售其房屋,并约定乙应当在房屋所有权变更登记手续办理完毕后支付价款。后甲取消了移民计划,并向乙表示不再办理房屋所有权变更登记。下列表述中,正确的是()。
- A. 合同尚未生效
B. 合同生效,但是甲有权解除合同
C. 合同生效,乙有权要求甲办理所有权变更登记并承担其他违约责任
D. 合同生效,但乙只能请求甲赔偿损失
131. 甲向乙借款20万元,以其价值10万元的房屋、5万元的汽车作为抵押担保,以1万元的音响设备作质押担保,同时还由丙为其提供保证担保。在此期间汽车遇车祸损毁,获保险赔偿金3万元。如果上述担保均有效,丙应对借款本金承担保证责任的数额是()。
- A. 7万元 B. 6万元 C. 5万元 D. 4万元

刷进阶

→ 强化练习 · 刷提升

132. 张某看到了单位紧急外派的通知，遂在各大网站发布了出售汽车的信息。2月22日，刘某到张某处看车，当日与张某签订了买卖合同，价款23万元，当日付清全款，约定3日内前来提车；2月24日，邓某看车后，称愿以25万元的价格购买该车，张某当即同意，双方遂签订了买卖合同，邓某付清全部价款后将车开走。2月25日，刘某前来提车，发现车已经卖给了邓某。根据合同法律制度的规定，下列表述正确的是()。
- A. 刘某有权请求法院认定张某与邓某的买卖合同无效
 B. 刘某有权请求邓某返还汽车
 C. 刘某有权请求张某承担违约责任
 D. 刘某有权请求张某办理汽车的所有权转移登记
133. 甲公司卖给乙公司100部手机，每部1000元，总价款10万元，合同约定乙公司支付定金3万元，同时约定违约金为合同总价款的10%。后来乙公司按照约定支付3万元，而甲公司未履行合同。根据合同法律制度的规定，下列正确的是()。
- A. 乙公司有权要求双倍返还定金6万元
 B. 乙公司有权要求双倍返还定金6万元再要求甲公司支付违约金1万元
 C. 乙公司可以要求甲公司双倍返还定金4万元并返还超过规定金额的定金1万元
 D. 乙公司只能要求甲公司支付违约金1万元
134. 张三在笔记本电脑上下载一个游戏插件，在下载过程中，该软件提醒：如果对电脑其他文件资料造成一定损害，概不负责；请谨慎下载。张三同意后继续下载。下载完毕后，电脑中毒，内存重要资料丢失，张三诉至法院要求该软件开发公司进行赔偿。根据合同法律制度的规定，下列表述中不正确的是()。
- A. 该提醒属于格式条款
 B. 张三要求软件公司进行赔偿可以得到法院的支持
 C. 张三要求软件公司进行赔偿不能得到法院的支持
 D. 该提醒属于免责条款
135. 甲公司与乙公司订立货物买卖合同，约定出卖人甲公司将货物送至丙公司，经丙公司验收合格后，乙公司应付清货款。甲公司在送货前发现丙公司已濒于破产，遂未按时送货。根据合同法律制度的规定，下列各项中，正确的是()。
- A. 甲公司有权行使不安抗辩权
 B. 丙公司应当向甲公司提供担保
 C. 甲公司应向乙公司承担违约责任
 D. 甲公司不承担违约责任
136. 根据规定，下列关于缔约过失责任的表述中，正确的是()。
- A. 一方当事人假借订立合同恶意进行磋商，给他人造成损失的，可成立缔约过失责任
 B. 缔约过失责任仅在合同成立时适用
 C. 缔约过失责任赔偿的是可期待利益损失
 D. 缔约过失责任的赔偿额通常大于违约责任

137. 2021年3月17日,甲向乙借款60万元,约定一个月后还款。甲收藏了一幅齐白石画作,价值约30万元。2021年4月15日,甲将齐白石名画作价5万元卖给了亲戚丙,乙欲行使撤销权。下列说法正确的是()。
- A. 乙的债权尚未到期,不能行使撤销权
 B. 只有在丙明知此买卖有害于债权人乙的债权情况下,债权人才可行使撤销权
 C. 不管丙是否知道此买卖有害于债权人乙的债权,债权人均可行使撤销权
 D. 乙必须在三年内行使撤销权

刷易错

► 高频易错·刷突破

138. 甲公司于6月5日以传真方式向乙公司求购一台机床,要求“立即回复”。乙公司当日回复“收到传真”。6月10日,甲公司电话催问,乙公司表示同意按甲公司报价出售,要求于6月15日来人签订合同书。6月15日,甲公司前往签约,乙公司要求加价,未获同意,乙公司遂拒绝签约。对此,下列说法正确的是()。
- A. 买卖合同于6月5日成立
 B. 买卖合同于6月10日成立
 C. 买卖合同于6月15日成立
 D. 甲公司有权要求乙公司承担缔约过失责任
139. 2018年2月1日,新凯公司因贸易往来欠华贸公司50万元货款,直至2021年8月1日,华贸公司未向新凯公司提出还款请求。2021年9月10日,华贸公司将该债权转让给了立业公司,并通知了新凯公司。下列关于该债权转让的说法中,表述正确的是()。
- A. 因债权转让没有经过新凯公司同意,故不发生债权转让的效力
 B. 因债权已过诉讼时效,新凯公司可以以此为由对立业公司提出不予偿还的抗辩
 C. 该债权转让符合规定,新凯公司必须无条件地承担付款责任
 D. 由于债权已经转让,诉讼时效应当重新计算
140. 甲、乙签订了价值30万元的房屋买卖合同,买方甲先预付了10万元,双方商定剩余的款项待办完过户手续后再支付,甲先行入住。在办理过户手续前,房屋被洪水冲毁。应该承担该房屋损失风险的是()。
- A. 甲
 B. 乙
 C. 甲和乙各承担一半
 D. 甲承担1/3,乙承担2/3
141. 承租人张某因为生产经营需要购进一套生产设备,但由于资金短缺,张某找到王某,双方签订了一份融资租赁合同,张某依赖王某的技能租赁了甲公司的一套机器设备。张某在使用过程中发现机器设备不符合合同的使用目的(非产品质量问题),给张某造成了一定的经济损失,关于该损失的承担,说法正确的是()。
- A. 该损失由张某自己承担
 B. 该损失由出租人王某承担
 C. 该损失由出卖人甲公司承担

- D. 该损失由出卖人甲公司和张某共同承担
142. 甲企业与乙银行签订借款合同，借款金额为 10 万元，借款期限为 1 年，由丙企业作为借款保证人。合同签订 3 个月后，甲企业因扩大生产规模急需资金，遂与乙银行协商，将贷款金额增加到 15 万元，甲企业和乙银行通知了丙企业，丙企业未予答复。后甲企业到期不能偿还债务。下列关于保证责任承担方式的说法中，正确的是()。
- A. 丙企业不再承担保证责任，因为甲与乙变更合同条款未得到丙的同意
- B. 丙企业对 10 万元应承担保证责任，增加的 5 万元不承担保证责任
- C. 丙企业应承担 15 万元的保证责任，因为丙对于甲和银行的通知未予答复，视为默认
- D. 丙企业不再承担保证责任，因甲、乙变更了合同的数额条款而致保证合同无效

刷热题

→ 优选金题·刷套路

143. (2021 年) 根据合同法律制度的规定，法定代表人超越权限订立的担保合同属于()。
- A. 无因管理 B. 越权代表 C. 无权代理 D. 无权处分
144. (2021 年) 根据合同法律制度的规定，下列关于承诺的表述，正确的是()。
- A. 迟到承诺为新要约
- B. 受要约人超过期限发出的承诺为迟到承诺
- C. 承诺一经作出不得反悔
- D. 承诺自通知到达要约人起生效
145. (2020 年) 根据合同法律制度的规定，关于合同订立中的承诺，下列表述正确的是()。
- A. 承诺人可以撤回承诺，但撤回承诺的通知不得晚于承诺通知到达要约人
- B. 要约以对话方式作出的，承诺应当在合理期限内到达
- C. 受要约人超过承诺期限发出承诺的，除要约人表示反对外，该承诺有效
- D. 承诺的内容应与要约的内容一致，否则视为新要约
146. (2018 年) 根据合同法律制度的有关规定，下列选项中应当承担缔约过失责任的是()。
- A. 丙未按时履行支付租金的义务
- B. 丁驾驶机动车违反交通规则撞伤行人
- C. 甲假借订立合同，恶意与乙进行磋商
- D. 戊辞职后违反竞业禁止约定从事同业竞争
147. (2017 年) 根据合同法律制度的规定，下列关于法定抵销的表述中，正确的是()。
- A. 抵销通知为要式 B. 抵销可附条件或期限
- C. 抵销的效果自通知发出时生效 D. 抵销的意思表示溯及于得为抵销之时
148. (2016 年) 根据合同法律制度的规定，下列情形中，构成有效承诺的是()。
- A. 受要约人向要约人发出承诺函后，随即又发出一封函件表示收回承诺。两封函件同

- 时到达要约人
- B. 受要约人向要约人回函表示：“若价格下调 5%，我司即与贵司订立合同。”
- C. 受要约人发出表示承诺的函件时已超过要约人规定的承诺期限，要约人收到后未作任何表示
- D. 受要约人在承诺期限内发出承诺，正常情形下可如期到达要约人，但因连日暴雨致道路冲毁，承诺通知到达要约人时已超过承诺期限，要约人收到承诺通知后未作任何表示

刷冲关

► 冲关演练·刷速度

149. 2021 年 3 月 8 日，甲向乙借用电脑一台。3 月 15 日，乙向甲借用名牌手表一块。5 月 10 日，甲要求乙返还手表，乙以甲尚未归还电脑为由，拒绝返还手表。根据合同法律制度 and 物权法律制度的规定，下列表述中，正确的是()。
- A. 乙是在行使同时履行抗辩权，可以暂不返还手表
- B. 乙是在行使不安抗辩权，可以暂不返还手表
- C. 乙是在行使留置权，可以暂不返还手表
- D. 乙应当返还手表
150. 甲、乙订立承揽合同，甲提供木料，乙为其加工家具。在乙完成加工工作的 50% 时，甲通知乙解除合同。根据合同法律制度的规定，下列表述中，正确的是()。
- A. 甲有权解除合同，但应赔偿乙的损失
- B. 甲有权解除合同，但应按约定金额向乙支付报酬
- C. 甲有权解除合同，且无须赔偿乙的损失
- D. 甲无权解除合同，并应依约向乙支付报酬
151. 甲欠乙 10 000 元借款，到期不能清偿。丙欠甲 15 000 元，甲一直没有向丙催要，乙准备要求丙清偿甲的欠款。乙的下列行为中符合代位权行使的有关法律规定的是()。
- A. 乙以自己的名义向法院起诉要求丙偿还债务
- B. 乙要求丙将 15 000 元全部偿还
- C. 在丙的债务未到期的情况下，乙要求丙提前偿还
- D. 乙向丙许诺，只要丙偿还 10 000 元钱就可免除其余 5 000 元
152. 李某为资助 15 周岁的王某上学，与王某订立赠与合同，赠与王某 10 万元，并就该赠与合同办理了公证。后李某无正当理由，在交付给王某 6 万元后就表示不再赠与了。下列表述中，正确的是()。
- A. 李某应当再给付王某 4 万元，因该赠与合同不可撤销
- B. 李某可不再给付王某 4 万元，因王某属于限制行为能力人，该赠与合同效力未定
- C. 李某可向王某要求返还 6 万元，因该赠与合同可撤销
- D. 李某可不再给付王某 4 万元，因该赠与合同可撤销
153. 张某与钱某订立了一份买卖建材的合同，合同约定张某向钱某出售 100 吨建材，货款

共计 200 万元。钱某需要向张某支付 20 万元的定金，另外双方还约定违约金为 30 万元。之后钱某如约支付了 20 万元定金，但是张某的建材不足 100 吨，无法交出合同约定的建材。钱某的下列请求中，可以最大限度保护自己利益的同时又能得到法院支持的是()。

- A. 要求张某返还定金 40 万元
- B. 要求张某返还定金 40 万元，并支付违约金 30 万元
- C. 要求张某返还定金 20 万元
- D. 要求张某返还定金 20 万元，并支付违约金 30 万元

刷 多项选择题

刷基础

▶ 打好基础·刷好题

154. 下列情形中，买受人可以取得合同解除权的有()。
- A. 因不可抗力导致标的物在交付前灭失
 - B. 因出卖人过错导致标的物在交付前灭失
 - C. 出卖人在履行期限届满前明确表示拒绝交付标的物
 - D. 出卖人在履行期限届满后明确表示拒绝交付标的物
155. 王某依合同约定把自己的奶牛交付给张某，但张某无故拒绝受领，王某遂将该奶牛提存。则下列说法正确的有()。
- A. 王某应通知张某奶牛已提存一事
 - B. 自提存时起，该奶牛若意外死亡，王某应当承担责任
 - C. 提存期间，奶牛所产的奶归提存部门所有
 - D. 提存期间，该奶牛的饲养费用由张某负担

刷进阶

▶ 强化练习·刷提升

156. 下列关于借新还旧的相关担保责任说法正确的有()。
- A. 主合同当事人协议以新贷偿还旧贷，旧贷的担保人对新贷承担担保责任
 - B. 新贷与旧贷的担保人相同的，新贷的担保人应承担担保责任
 - C. 新贷与旧贷的担保人不同的，新贷的担保人一般不承担担保责任
 - D. 旧贷无担保，新贷的担保人一般不承担担保责任，但新贷的担保人知道或者应当知道借款人借新还旧的除外
157. 甲公司与乙公司签订行纪合同，约定乙公司出面代甲公司以 10 万元的价格购买丙公司的限量花瓶，报酬为 5 000 元。经过乙公司和丙公司的交涉，最终以 9 万元购买，但是产生 2 000 元的额外开销。乙公司在送往甲公司途中，因包装存在疏忽，导致花瓶底部出现裂痕。根据合同法律制度的规定，下列表述中正确的有()。