

《中级经济法》全真模考（一）

一、单项选择题（本类题共 30 小题，每小题 1 分，共 30 分。每小题备选答案中，只有一个符合题意的正确答案。错选、不选均不得分。）

1. 根据民事法律制度的规定，下列各项行为中，属于民事代理行为的是（ ）。

- A. 代人保管物品
- B. 代销
- C. 传递信息
- D. 甲委托乙代理房产登记

【正确答案】D

【答案解析】代理人所进行的代理活动，能够在被代理人和相对人之间设立、变更或终止某种民事法律行为。如果不产生法律后果，虽然在形式上是受人委托进行某种活动，但不是民法上规定的代理。本题的 A 项没有涉及相对人，不属于代理；B 项不是以被代理人的名义代替他人实施法律行为，代销是属于行纪行为，“代销”的业务都是指的受托人以自己的名义出售商品，而不是以被代理人的名义，因此不属于代理；C 项并不是独立地进行意思表示，因此不属于代理。

2. 根据民事诉讼法律制度的规定，下列当事人申请再审的情形中，人民法院可以受理的是（ ）。

- A. 对再审判决、裁定提出申请
- B. 再审申请被驳回后再次提出申请
- C. 在调解书生效后第 5 个月，当事人提出再审申请
- D. 在人民检察院对当事人的申请作出不予提出再审检察建议决定后又提出申请

【正确答案】C

【答案解析】当事人申请再审，有下列情形之一的，人民法院不予受理：①再审申请被驳回后再次提出申请的；②对再审判决、裁定提出申请的；③在人民检察院对当事人的申请作出不予提出再审检察建议或者抗诉决定后又提出申请的。在调解书发生法律效力后 6 个月内提出申请的，在符合条件的情况下，人民法院应予受理。

3. 甲、乙、丙三位股东发起方式设立 A 股份有限公司，公司经营一段时间后，甲股东向银行贷款 100 万元，拟由 A 公司为其提供担保，关于该担保事项，下列说法正确的是（ ）。

- A. 按照公司章程的规定由董事会或者股东大会进行决议
- B. 由董事会作出决议
- C. 无须经过会议讨论，甲股东可以安排公司经理办理担保事项
- D. 必须经股东大会决议

【正确答案】D

【答案解析】根据规定，公司为公司股东提供担保的，必须经股东会或者股东大会决议。本题公司是向股东甲提供担保，因此必须经过股东大会决议。

4. 合伙人对合伙企业有关事项作出决议，应当按照合伙协议约定的表决办法办理。如果合伙协议未约定或者约定不明确的，下列各项中，其表决办法符合《合伙企业法》规定的是（ ）。

- A. 实行合伙人一人一票并经全体合伙人半数以上通过
- B. 实行合伙人一人一票并经全体合伙人过半数通过
- C. 实行合伙人一人一票并经全体合伙人 2/3 以上通过
- D. 实行合伙人一人一票并经全体合伙人一致通过

【正确答案】B

【答案解析】根据规定，合伙人对合伙企业有关事项作出决议，按照合伙协议约定的表决办法办理。合伙协议未约定或者约定不明确的，实行合伙人一人一票并经全体合伙人过半数通过的表决办法。

5. 根据国有资产管理法律制度的规定, 下列各有关部门中, 属于履行出资人职责的机构的是 ()。
- A. 司法部门
 - B. 国家经济贸易委员会
 - C. 国务院国有资产监督管理机构
 - D. 税务部门

【正确答案】C

【答案解析】国务院国有资产监督管理机构和地方人民政府按照国务院规定所设立的国有资产监督管理委员会, 根据本级人民政府的授权, 代表本级人民政府对国家出资企业履行出资人职责。

6. 根据民事法律制度的规定, 下列关于无效法律行为效力的论述中, 正确的是 ()。

- A. 无效法律行为从行为开始时没有法律约束力
- B. 无效法律行为从行为结束时没有法律约束力
- C. 无效法律行为从当事人察觉无效时没有法律约束力
- D. 无效法律行为从行为被判决或裁定无效时没有法律约束力

【正确答案】A

【答案解析】无效法律行为从行为开始起就没有法律约束力。

【点评】可撤销的行为是在被撤销之前是有效的, 只有被撤销后该行为才自始没有法律约束力。

7. 根据《公司法》规定, 股份有限公司的成立日期是 ()。

- A. 公司设立登记申请日期
- B. 公司营业执照签发日期
- C. 公司依法成立公告日期
- D. 公司创立大会召开日期

【正确答案】B

【答案解析】公司营业执照签发日期为公司成立日期。

8. 甲有限责任公司的董事 A 违反公司章程的规定进行的行为损害了公司股东 B 的利益, 那么股东 B ()。

- A. 可以直接向法院提起诉讼
- B. 必须通过董事会提起诉讼
- C. 必须通过监事会提起诉讼
- D. 必须通过股东会提起诉讼

【正确答案】A

【答案解析】根据规定, 公司董事、高级管理人员违反法律、行政法规或者公司章程的规定, 损害股东利益的, 股东可以依法直接向人民法院提起诉讼。

9. 刘关张三人出资设立普通合伙企业 A, 委托张执行合伙企业事务, 张不按照合伙协议执行合伙企业事务, 刘关可以撤销对张的委托, 这体现的是 ()。

- A. 合伙人对执行合伙企业事务享有同等权利
- B. 不执行合伙企业事务的合伙人的监督权
- C. 合伙人有撤销委托的权利
- D. 合伙人不得从事损害本合伙企业利益的活动

【正确答案】C

【答案解析】根据规定, 受委托执行合伙企业事务的合伙人不按照合伙协议或者全体合伙人的决定执行事务的, 其他合伙人可以决定撤销委托。

10. 根据《票据法》的规定, 下列选项中, 不属于变造票据的是 ()。

- A. 变更票据金额
- B. 变更票据上的到期日
- C. 变更票据上的签章
- D. 变更票据上的付款日

【正确答案】C

【答案解析】票据的变造是指无权更改票据内容的人，对票据上签章以外的记载事项加以变更的行为，如变更票据上的到期日、付款日、付款地、金额等。变更票据的签章，属于票据的伪造。

【点评】票据的变造与票据的伪造：票据的变造是指无权更改票据内容的人，对票据上签章以外的记载事项加以变更的行为。票据的伪造是指假冒他人名义或虚构人的名义而进行的票据行为，包括票据的伪造和票据上签章的伪造。

11. 下列有关票据行为中，直接导致票据无效的是（ ）。

- A. 出票人在票据上的签章不符合规定
- B. 承兑人在票据上的签章不符合规定
- C. 无民事行为能力人在票据上的签章不符合规定
- D. 背书人在票据上的签章不符合规定

【正确答案】A

【答案解析】出票人在票据上的签章不符合规定的，票据无效；承兑人、保证人在票据上的签章不符合规定的，或者无民事行为能力人、限制民事行为能力人在票据上签章的，其签章无效，但不影响其他符合规定签章的效力；背书人在票据上的签章不符合规定的，其签章无效，但不影响其前手符合规定签章的效力。

12. 根据合同当事人是否互负给付义务，可将合同分为（ ）。

- A. 有名合同与无名合同
- B. 单务合同与双务合同
- C. 主合同与从合同
- D. 诺成合同与实践合同

【正确答案】B

【答案解析】选项 A：以法律、法规是否对其名称作出明确规定为标准，分为有名合同和无名合同。选项 B：按照双方是否互负给付义务为标准，可将合同分为单务合同与双务合同。选项 C：以合同相互间的主从关系为标准，分为主合同与从合同。选项 D：按照除双方意思表示一致外，是否尚需交付标的物才能成立为标准，分为诺成合同与实践合同。

13. 根据规定，受要约人对要约的内容作出实质性变更的为（ ）。

- A. 要约
- B. 新要约
- C. 承诺
- D. 要约邀请

【正确答案】B

【答案解析】受要约人对要约的内容作出实质性变更的，为新要约。

14. 根据政府采购法律制度，政府采购活动中的采购人不包括（ ）。

- A. 各级国家机关
- B. 企业单位
- C. 事业单位
- D. 团体组织

【正确答案】B

【答案解析】采购人是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位和团体组织。

15. 根据预算法律制度的规定，下列不属于预算基本原则的是（ ）。

- A. 预算法定原则
- B. 预算公开原则
- C. 预算公正原则
- D. 预算完整原则

【正确答案】C

【答案解析】预算的基本原则有：统筹兼顾、勤俭节约、量力而行、讲求绩效、收支平衡原则；预算法定原则；预算完整原则；预算公开原则；相互制约、相互协调原则。

16. 根据民事法律制度的规定，下列各项中，属于民事法律行为的是（ ）。

- A. 刘某食用新鲜草莓
- B. 王某与机器人对弈
- C. 张某观测宇宙黑洞
- D. 李某购买考试教材

【正确答案】D

【答案解析】本题考核法律行为的概念。民事法律行为，是指民事主体通过意思表示设立、变更、终止民事法律关系的行为。民事法律行为以达到一定的民事法律后果为目的。选项 ABC 都不产生民事法律后果，不是法律行为。选项 D 属于买卖合同，是民事法律行为。

17. 根据我国《票据法》规定，下列属于汇票的绝对记载事项的是（ ）。

- A. 出票地
- B. 付款地
- C. 付款日期
- D. 出票日期

【正确答案】D

【答案解析】汇票的绝对记载事项包括：（1）表明“汇票”字样。（2）无条件支付委托。（3）确定的金额。（4）付款人名称。（5）收款人名称。（6）出票日期。（7）出票人签章。

18. 下列各项中，不属于有限责任公司出资方式的是（ ）。

- A. 土地使用权
- B. 劳务
- C. 工业产权
- D. 机器设备

【正确答案】B

【答案解析】有限责任公司的股东可以用货币出资，也可以用实物、知识产权、土地使用权等可以用货币估价并可以依法转让的非货币财产作价出资。

19. 根据合伙企业法规定，有限合伙人不能执行的事务是（ ）。

- A. 依法为本企业提供担保
- B. 对企业的经营管理提出建议
- C. 对外代表合伙企业签订借款合同
- D. 参与选择承办有限合伙企业审计业务的会计师事务所

【正确答案】C

【答案解析】根据规定，有限合伙人执行合伙事务，不对外代表合伙企业，因此选项 C 的说法不符合规定。

20. 仲裁裁决作出后, 当事人就同一纠纷, 不能再申请仲裁或向人民法院起诉。这体现仲裁的原则是 ()。

- A. 自愿原则
- B. 一裁终局
- C. 两审终审制
- D. 仲裁组织依法独立行使仲裁权

【正确答案】B

【答案解析】一裁终局原则指的是仲裁裁决作出后, 当事人就同一纠纷, 不能再申请仲裁或向人民法院起诉。但是裁决被法院依法裁定撤销或不予执行的, 当事人可以重新达成仲裁协议, 也可以向人民法院起诉。

21. 当事人对合同价款约定不明确, 又不能按照《民法典》合同编的规定确定, 且不执行政府定价或指导价的, 合同价款的确定规则为 ()。

- A. 按照订立合同时履行地的市场价格履行
- B. 按照履行合同时履行地的市场价格履行
- C. 按照纠纷发生时履行地的市场价格履行
- D. 按照订立合同时订立地的市场价格履行

【正确答案】A

【答案解析】根据规定, 当事人对合同价款或者报酬不明确的, 按照订立合同时履行地的市场价格履行; 依法应当执行政府定价或者政府指导价的, 依照规定履行。

22. 根据票据法律制度的规定, 持票人对前手的追索权, 自被拒绝承兑或者被拒绝付款之日起一定期限内行使, 该一定期限是 ()。

- A. 1 个月
- B. 2 个月
- C. 3 个月
- D. 6 个月

【正确答案】D

【答案解析】持票人对前手的追索权, 自被拒绝承兑或者被拒绝付款之日起 6 个月。

23. 根据《合伙企业法》的规定, 普通合伙企业的下列事务中, 在合伙协议没有约定的情况下, 不必经全体合伙人一致同意即可执行的是 ()。

- A. 改变合伙企业主要经营场所的地点
- B. 合伙人之间转让在合伙企业中的部分财产份额
- C. 改变合伙企业的名称
- D. 转让合伙企业的商标权

【正确答案】B

【答案解析】根据《合伙企业法》的规定, 除合伙协议另有约定外, 合伙企业的下列事项应当经全体合伙人一致同意: ①改变合伙企业的名称; ②改变合伙企业的经营范围、主要经营场所的地点; ③处分合伙企业的不动产; ④转让或者处分合伙企业的知识产权和其他财产权利; ⑤以合伙企业名义为他人提供担保; ⑥聘任合伙人以外的人担任合伙企业的经营管理人员。除合伙协议另有约定外, 普通合伙人向合伙人以外的人转让其在合伙企业中的全部或者部分财产份额时, 须经其他合伙人一致同意。合伙人之间转让在合伙企业中的部分财产份额, 只需要通知其他合伙人即可产生法律效力, 不必经其他合伙人同意。

【点评】合伙人之间转让在合伙企业中的财产份额时, 不改变合伙企业的人合性, 不需要全体合伙人一致同意。

24. 甲、乙、丙三人共同出资成立了一家有限责任公司。甲、乙的股权各占 20%，丙的股权占 60%。现丙与丁达成协议，将其在该公司拥有的股权全部转让给丁。对此，下述解决方案中，不符合《公司法》规定的是（ ）。

- A. 如果甲不同意，应由甲购买丙欲转让给丁的股权
- B. 如果乙不同意，应由乙购买丙欲转让给丁的股权
- C. 如果甲和乙都不愿购买，丙有权转让该股权
- D. 如果甲和乙都不愿购买，丙应当取消与丁的股权受让协议

【正确答案】D

【答案解析】有限责任公司股东向股东以外的人转让股权，应当经其他股东过半数同意。其他股东半数以上不同意转让的，不同意转让的股东应当购买该转让的股权；不购买的，视为同意转让。

25. 根据《民法典》的规定，下列合同中，可以不采用书面形式订立的是（ ）。

- A. 自然人之间的借款合同
- B. 建设工程合同
- C. 融资租赁合同
- D. 商品房买卖合同

【正确答案】A

【答案解析】选项 A：借款合同采用书面形式，但自然人之间借款另有约定的除外。

26. 下列选项中，不属于法律规定的物的属性的是（ ）。

- A. 有体性
- B. 排他性
- C. 可支配性
- D. 可使用性

【正确答案】B

【答案解析】物，是指人们能够支配和利用的物质实体和自然力。物须具有客观物质性，系有体物，且可为人们支配和使用。

27. 担保物权是指以担保债权实现即以确保债务的履行为目的的物权，下列不属于担保物权的是（ ）。

- A. 土地承包经营权
- B. 抵押权
- C. 质权
- D. 留置权

【正确答案】A

【答案解析】以使用他人所有之物为目的的物权，为用益物权，主要包括建设用地使用权、宅基地使用权、土地承包经营权、居住权、地役权；担保物权是指以担保债权实现即以确保债务的履行为目的的物权，包括抵押权、质权、留置权等。

28. 2017 年 9 月，甲的父母在购买住房时，将房屋的所有权人登记为甲，并办理了房产证。2018 年 5 月，甲做生意急需大笔资金，便瞒着父母将该房屋卖给不知情的乙，并且办理了过户登记手续。甲的父母知情后，与乙就房屋产权归属发生争执。根据物权公示原则，房屋所有权应当属于（ ）。

- A. 甲
- B. 甲的父亲
- C. 乙
- D. 甲的父母

【正确答案】C

【答案解析】不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生法律效力；未经登记，不发生法律效力，但法律另有规定的除外。

29. 根据规定，如果不动产登记簿记载的权利人不同意更正，利害关系人可以申请异议登记。法律要求异议登记申请人在异议登记之日起一定时间内起诉，不起诉的，异议登记失效。该一定时间是（ ）。

- A. 5 日
- B. 10 日
- C. 15 日
- D. 20 日

【正确答案】C

【答案解析】根据规定，如果不动产登记簿记载的权利人不同意更正，利害关系人可以申请异议登记。登记机构予以异议登记的，申请人自异议登记之日起 15 日内不提起诉讼的，异议登记失效。

30. 根据行政事业性国有资产管理法律制度的规定，下列各项中，负责制定行政事业单位国有资产管理规章制度并负责组织实施和监督检查，牵头编制行政事业性国有资产管理情况报告的是（ ）。

- A. 国有资产监督管理机构
- B. 国务院
- C. 国务院财政部门
- D. 全国人民代表大会

【正确答案】C

【答案解析】国务院财政部门负责制定行政事业单位国有资产管理规章制度并负责组织实施和监督检查，牵头编制行政事业性国有资产管理情况报告。

二、多项选择题（本类题共 15 小题，每小题 2 分，共 30 分。每小题备选答案中，有两个或两个以上符合题意的正确答案。请至少选择两个答案，全部选对得满分，少选得相应分值，多选、错选、不选均不得分。）

1. 在普通合伙企业设立时，下列不可以成为普通合伙企业合伙人的有（ ）。

- A. 自然人甲
- B. 年满 18 周岁的大学生乙
- C. 丙国有企业
- D. 丁上市公司

【正确答案】CD

【答案解析】普通合伙人是指对合伙企业债务承担无限连带责任的自然人、法人和其他组织；根据规定，国有独资企业、国有企业、上市公司以及公益性的事业单位、社会团体不得成为普通合伙人。

2. 根据合同法律制度的规定，下列各项中，赠与人可以撤销赠与的有（ ）。

- A. 严重侵害赠与人或者赠与人近亲属的合法权益，但该财产已交付并办妥产权转移手续
- B. 对赠与人有扶养义务而不履行的
- C. 受赠人不履行赠与合同约定的义务的
- D. 已经接受赠与的受赠人为限制民事行为能力人，但其法定代理人未在限期内加以追认

【正确答案】ABC

【答案解析】限制民事行为能力人签订的纯获利益的合同不必经法定代理人追认。

3. 甲地 A 公司和乙地 B 公司在丙地签订一份货物买卖合同，约定由 B 公司在丁地向 A 公司交货。后 B 公司履行合同不符合约定，A 公司便向人民法院提起诉讼。根据规定，该案有管辖权的人民法院有（ ）。

- A. 甲地人民法院
- B. 乙地人民法院
- C. 丙地人民法院
- D. 丁地人民法院

【正确答案】BD

【答案解析】根据规定，因合同纠纷引起的诉讼，由被告住所地或合同履行地人民法院管辖。因此，本题应由乙地（被告住所地）人民法院管辖和丁地（合同履行地）人民法院管辖。

4. 某有限责任公司注册资本为 100 万元，股东人数为 4 人，董事会成员为 9 人，监事会成员为 3 人。该公司出现下列情形应当召开临时股东会的有（ ）。

- A. 1 名监事提议召开
- B. 未弥补的亏损为 40 万元
- C. 4 名董事提议召开
- D. 出资额为 30 万元的股东提议召开

【正确答案】CD

【答案解析】有限责任公司临时会议由以下人员提议召开：（1）代表 1/10 以上表决权的股东；（2）1/3 以上的董事；（3）监事会或者不设监事会的公司的监事。

5. 根据《公司法》的规定，对有限责任公司股东会的有关决议投反对票的股东，可以请求公司按照合理的价格收购其股权。下列各项中，属于该有关决议的有（ ）。

- A. 公司合并的决议
- B. 公司分立的决议
- C. 公司转让主要财产的决议
- D. 公司增加注册资本的决议

【正确答案】ABC

【答案解析】有下列情形之一的，对股东会该项决议投反对票的股东可以请求公司按照合理的价格收购其股权：（1）公司连续 5 年不向股东分配利润，而公司该 5 年连续盈利，并且符合公司法规定的分配利润条件的；（2）公司合并、分立、转让主要财产的；（3）公司章程规定的营业期限届满或者章程规定的其他解散事由出现，股东会会议通过决议修改章程使公司存续的。

6. 下列有关有限合伙人的表述中，符合《合伙企业法》规定的有（ ）。

- A. 有限合伙人经全体合伙人协商一致可以劳务出资
- B. 有限合伙人可以根据合伙协议的约定执行合伙事务
- C. 除合伙协议另有约定外，有限合伙人可以将其在有限合伙企业中的财产份额出质
- D. 有限合伙人可以按照合伙协议的约定向合伙人以外的人转让其在有限合伙企业中的财产份额，但应当提前 30 日通知其他合伙人

【正确答案】CD

【答案解析】根据规定，有限合伙人不得以劳务出资，因此选项 A 错误；有限合伙人不得执行合伙事务，不得对外代表有限合伙企业，因此选项 B 错误。

7. 根据票据法律制度的规定，下列各项中，不可以挂失止付的票据有（ ）。

- A. 已承兑的商业汇票
- B. 未记载付款人的汇票
- C. 未填明“现金”字样的银行汇票
- D. 未填明“现金”字样的银行本票

【正确答案】BCD

【答案解析】根据规定，未记载付款人或者无法确定付款人及其代理付款人的票据，不得挂失止付。

未填明“现金”字样的银行汇票以及未填明“现金”字样的银行本票丧失，不得挂失止付。

8. 根据政府采购法律制度的规定，下列情形中，采购人可以采用单一来源方式采购的有（ ）。

- A. 只能从唯一供应商处采购的
- B. 发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的
- C. 采用招标方式所需时间不能满足用户紧急需要的
- D. 不能事先计算出价格总额的

【正确答案】AB

【答案解析】符合下列情形之一的货物或者服务，可以采用单一来源方式采购：（1）只能从唯一供应商处采购的，故选项 A 正确；（2）发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的，故选项 B 正确；（3）必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额 10%的。选项 C、选项 D 适用竞争性谈判方式。

9. 根据票据法律制度的规定，下列选项中，汇票不得进行背书转让的有（ ）。

- A. 现金银行汇票
- B. 汇票被拒绝付款的
- C. 超过付款提示期限的汇票
- D. 出票人记载“不得转让”字样的汇票

【正确答案】ABCD

【答案解析】填明“现金”字样的银行汇票不得背书转让。选项 A 正确；《票据法》规定“汇票被拒绝承兑、被拒绝付款或者超过付款提示期限的，不得背书转让”。选项 BC 正确。记载“不得转让”字样的汇票是否不得转让要分情况，如果出票人在汇票上记载“不得转让”字样，该汇票不得转让。如果是背书人在汇票上记载“不得转让”字样，其后手再背书转让的，原背书人对其后手的被背书人不承担保证责任。选项 D 是出票人记载，因此该汇票不得转让。选项 D 正确。

10. 根据预算法律制度的规定，下列各项中属于一般公共预算收入的有（ ）。

- A. 税收收入
- B. 政府性基金预算收入
- C. 国有资源有偿使用收入
- D. 转移性收入

【正确答案】ACD

【答案解析】一般公共预算收入主要包括税收收入、行政事业性收费收入、国有资源（资产）有偿使用收入、转移性收入和其他收入。不包括 B 选项中的政府性基金预算收入。

11. 根据合同法律制度的规定，下列有关格式条款的说法中，正确的有（ ）。

- A. 格式条款是当事人为了重复使用而预先拟定，并在订立合同时未与对方协商的条款
- B. 提供格式条款一方应遵循公平原则确定当事人之间的权利和义务
- C. 提供格式条款的一方没有向对方提示免责条款的义务
- D. 格式条款和非格式条款不一致时采用非格式条款

【正确答案】ABD

【答案解析】提供格式条款的一方有提示说明的义务，应当采取合理的方式提请对方注意免除或限制其责任的条款，按照对方的要求对该条款予以说明。

12. 根据我国《仲裁法》的规定，仲裁协议应当包括的内容有（ ）。

- A. 请求仲裁的意思表示
- B. 有仲裁事项
- C. 有选定的仲裁委员会

D. 对仲裁协议效力有异议时的解决方式

【正确答案】ABC

【答案解析】仲裁协议应具有下列内容：（1）请求仲裁的意思表示；（2）仲裁事项；（3）选定的仲裁委员会。因此选项 D 不是仲裁协议应当具备的内容，不选。

【点评】当事人对仲裁协议的效力有异议的，可以请求仲裁委员会作出决定或者请求人民法院作出裁定。一方请求仲裁委员会作出决定，另一方请求人民法院作出裁定的，由人民法院裁定。

13. 下列纠纷中，不适用《仲裁法》仲裁解决的有（ ）。

- A. 婚姻纠纷
- B. 买卖合同
- C. 收养纠纷
- D. 继承纠纷

【正确答案】ACD

【答案解析】根据规定，与人身有关的婚姻、收养、监护、扶养、继承纠纷不能进行仲裁。

14. 甲公司开发写字楼一栋，将其中一层卖给了乙，约定半年后交房，乙公司办理了预告登记。后来甲公司急需用钱，将该层楼抵押给银行，下列说法正确的有（ ）。

- A. 抵押权设立
- B. 抵押权不设立
- C. 若甲公司将写字楼直接卖给银行，则银行取得写字楼所有权
- D. 若甲公司将写字楼直接卖给银行，则银行未取得写字楼所有权

【正确答案】BD

【答案解析】当事人签订买卖房屋或者其他不动产物权的协议，为保障将来实现物权，按照约定可以向登记机构申请预告登记。预告登记后，未经预告登记的权利人同意，处分该不动产的，不发生物权效力。乙公司办理了预告登记，未经其同意，抵押权不设立，所有权不发生变动。

15. 物权请求权，是指物权人于其物权受到侵害或有被侵害的危险时，基于物权而请求侵害者为或不为一定行为，以恢复物权圆满状态的权利。物权请求权包括（ ）。

- A. 标的物返还请求权
- B. 排除妨害请求权
- C. 消除危险请求权
- D. 请求确认标的物所有权

【正确答案】ABC

【答案解析】物权请求权包括标的物返还请求权、排除妨害请求权、消除危险请求权。

三、判断题（本类题共 10 小题，每小题 1 分，共 10 分。请判断每小题的表述是否正确。每小题答题正确的得 1 分，错答、不答均不得分，也不扣分。）

1. 完全民事行为能力人、限制民事行为能力人的监护人是其法定代理人。（ ）

【正确答案】N

【答案解析】无民事行为能力人、限制民事行为能力人的监护人是其法定代理人。

2. 发起人持有的本公司股份，自公司成立之日起 1 年内不得转让。公司公开发行股份前已发行的股份，自公司股票在证券交易所上市交易之日起 1 年内不得转让。（ ）

【正确答案】Y

【答案解析】根据规定，发起人持有的本公司股份，自公司成立之日起 1 年内不得转让。公司公开发行股份前已发行的股份，自公司股票在证券交易所上市交易之日起 1 年内不得转让。

3. 普通合伙企业中，执行合伙事务的法定代表人的代表行为只对执行人自己和第三人发生法律效力。（ ）

【正确答案】N

【答案解析】根据规定，执行合伙事务的合伙人的代表行为对全体合伙人发生法律效力，即其执行合伙事务所产生的收益归合伙企业，所产生的费用和亏损由合伙企业承担。

4. 当事人采用合同书形式订立合同的，最后签名、盖章或者按指印的地点为合同成立的地点，但是当事人另有约定的除外。（ ）

【正确答案】Y

【答案解析】题目表述正确。

5. 根据政府采购法律制度，在招标采购中，因重大变故导致采购人取消采购任务的，应予废标。（ ）

【正确答案】Y

【答案解析】题目表述正确。

6. 根据《合伙企业法》的规定，合伙协议未约定合伙利润分配和亏损分担比例的，经合伙人协商不成的，合伙人之间分配利润和分担亏损是按各合伙人贡献大小分配和分担。（ ）

【正确答案】N

【答案解析】合伙协议未约定或者约定不明确的，由合伙人协商决定；协商不成的，由合伙人按照实缴出资比例分配、分担；无法确定出资比例的，由合伙人平均分配、分担。

7. 根据合同法律制度的规定，试用买卖的当事人对标的物使用费没有约定或者约定不明确的，出卖人有权请求买受人支付。（ ）

【正确答案】N

【答案解析】试用买卖的当事人对标的物使用费没有约定或者约定不明确的，出卖人无权请求买受人支付。

8. 采取信托合同形式设立信托的，信托合同签订时，信托成立。（ ）

【正确答案】Y

9. 共同共有人处分共有的不动产或者动产，应当经 2/3 以上共同共有人同意。（ ）

【正确答案】N

【答案解析】按份共有人处分共有的不动产或者动产，应当经占份额 2/3 以上的按份共有人同意。共同共有人对于共有物的使用和管理，除法律另有规定或合同另有约定外，应经全体共有人同意。

10. 各级预算周转金由本级政府财政部门管理，不得挪作他用。（ ）

【正确答案】Y

四、简答题（本类题共 3 小题，共 18 分。凡要求说明理由的，必须有相应的文字阐述。）

1. 甲公司根据合同约定向乙公司销售价值 270 万元建筑材料，乙公司向甲公司交付一张经丙公司承兑的商业汇票，该汇票距到期日尚有 3 个月。甲公司持有票据一个月后，因资金紧张，将其贴现给了丁银行。丁银行在汇票到期日向丙公司提示付款时，遭拒付。丙公司拒付理由是：乙公司来函告知，甲公司的建筑材料存在严重质量问题，对该汇票应拒付，请协助退回汇票。丁银行认为，丙公司已承兑汇票，不得拒绝付款。丙公司坚持拒付。丁银行遂请求丙公司出具拒绝证明，以便向甲公司行使追索权。

要求：根据上述资料和票据法律制度的规定，不考虑其他因素，回答下列问题：

(1) 乙公司能否以建筑材料存在严重问题为由通知丙公司拒付该汇票？简要说明理由。

【正确答案】乙公司不能以建筑材料存在严重质量问题为由通知丙公司拒绝付款。（0.5 分）根据规定，票据债务人不得以自己与持票人的前手之间的抗辩事由对抗持票人。（1.5 分）

(2) 丁银行认为丙公司不得拒绝付款的理由是否成立？简要说明理由。

【正确答案】丁银行认为丙公司不能拒绝付款的理由成立。（0.5 分）根据规定，付款人承兑汇票后，成为汇票的主债务人，应当承担到期付款的责任。到期付款的责任是一种绝对责任。（1.5 分）

(3) 丁银行可否向甲公司行使追索权？简要说明理由。

【正确答案】丁银行可以向甲公司行使追索权。(0.5分) 根据规定, 汇票的出票人、背书人、承兑人和保证人对持票人承担连带责任。持票人可以按照汇票债务人的先后顺序, 对其中任何一人、数人或者全体行使追索权。甲公司作为背书人, 丁银行可以向甲公司行使追索权。(1.5分)

2. 2018年3月, 甲合伙企业(以下简称甲企业)向乙银行借款100万元, 期限2年, 由王某和陈某与乙银行签订保证合同, 为甲企业借款提供共同保证, 保证方式为一般保证, 后甲企业经营业绩不佳, 亏损严重, 王某遂与陈某约定, 以3:2的比例分担保证责任。

2019年6月, 因甲企业提出破产申请, 人民法院受理了该破产案件, 故乙银行要求王某与陈某承担连带保证责任。王某认为: 保证合同约定的保证方式为一般保证, 乙银行应先要求甲企业承担责任; 陈某则宣称自己没有财产, 且认为自己与王某已有约定, 只需承担40%的责任。经查, 陈某对自己的远亲林某还享有10万元的到期借款债权, 一直没有要求林某返还。乙银行最后决定分别对王某、陈某和林某提起诉讼, 请求法院判定由王某和陈某承担责任, 由林某代替陈某向自己偿还10万元借款。

要求: 根据上述情况和合同法律制度的规定, 回答下列问题。

(1) 王某提出的乙银行应先要求甲企业承担责任的主张是否成立? 简要说明理由。

【正确答案】王某的主张不成立。(0.5分) 根据规定, 人民法院受理债务人破产案件, 中止执行程序的, 一般保证的保证人不得行使先诉抗辩权。本题中, 王某和陈某与乙银行的保证合同中虽然将保证方式约定为一般保证, 但是甲企业的破产申请已为人民法院受理, 保证人王某不再享有先诉抗辩权。(1.5分)

(2) 陈某提出自己对银行的保证责任只需要承担40%的主张是否成立? 简要说明理由。

【正确答案】陈某的主张不成立。(0.5分) 根据规定, 按份共同保证是保证人与债权人约定按份额对主债务承担保证义务的共同保证。各保证人与债权人没有约定保证份额的, 应当认定为连带共同保证。连带共同保证的保证人其相互之间约定各自承担的份额对抗债权人的, 人民法院不予支持。(1.5分)

(3) 乙银行请求法院判定林某代替陈某偿还10万元借款能否得到法律支持? 简要说明理由。

【正确答案】乙银行的请求可以得到法律的支持。(0.5分) 根据规定, 因债务人怠于行使其债权或者与该债权有关的从权利, 影响债权人的到期债权实现的, 债权人可以向人民法院请求以自己的名义代位行使债务人对相对人的权利, 但是该权利专属于债务人自身的除外。本题中, 陈某怠于行使自己对林某的借款债权, 已经影响到乙银行债权的实现, 因此乙银行有权行使代位权。(1.5分)

3. A有限责任公司有甲、乙、丙、丁四位股东, 没有设立董事会和监事会。股东甲持有40%的股份, 担任公司执行董事; 股东乙持有30%的股份, 担任公司监事; 股东丙持有20%的股份; 股东丁持有10%的股份。

2021年9月1日, 股东乙提议召开临时股东会, 按照公司章程的规定, 审议如下事项: 为股东乙担任董事的B公司提供担保。全体股东出席了临时股东会, 虽然股东丁反对, 但是股东会还是通过了该项决议。为此, 股东丁要求公司按照合理的价格收购其股权, 退出公司。

要求: 根据上述资料和公司法律制度的规定, 不考虑其他因素, 回答下列问题:

(1) 股东乙是否有权提议召开临时股东会? 简要说明理由。

【正确答案】股东乙有权提议召开临时股东会。(0.5分) 根据规定, 代表1/10以上表决权的股东, 1/3以上的董事, 监事会或者不设监事会的公司的监事提议召开临时会议的, 应当召开临时会议。(1.5分)

(2) 本题中由股东会对于B公司提供担保作出决议是否符合法律规定? 简要说明理由。

【正确答案】股东会对于B公司提供担保作出决议符合法律规定。(0.5分) 根据规定, 公司向其他企业投资或者为他人提供担保, 按照公司章程的规定由董事会、股东会或者股东大会作出决议。(1.5分)

分)

(3) 股东丁要求退出公司是否符合法律规定? 简要说明理由。

【正确答案】 股东丁要求退出公司不符合法律规定。(0.5分) 根据规定, 有下列情形之一的, 对股东会该项决议投反对票的股东可以请求公司按照合理的价格收购其股权, 退出公司: (1) 公司连续5年不向股东分配利润, 而公司该5年连续盈利, 并且符合《公司法》规定的分配利润条件的; (2) 公司合并、分立、转让主要财产的; (3) 公司章程规定的营业期限届满或者章程规定的其他解散事由出现, 股东会会议通过决议修改章程使公司存续的。本题中, A公司不具有上述情形。(1.5分)
五、综合题(本类题共1题, 共12分。凡要求说明理由的, 必须有相应的文字阐述。)

1. 2020年5月1日, A航空公司(下称“A公司”)欲购买Y型大型客机, 与B融资租赁公司(下称“B公司”)签订融资租赁合同。合同约定: B公司享有Y型大型客机的所有权, A公司未经B公司同意, 将Y型大型客机转让、抵押或者投资入股的, B公司可以解除融资租赁合同, 租赁期满, Y型大型客机A公司所有; A公司按月支付租金20万元, 每月第十日为付款日, 合同期限为24个月。2020年5月10日, A公司为支付租金向B公司签发一张金额为20万元的商业汇票, 汇票到期日为见票后3个月。次日, B公司为支付货款, 将该汇票背书转让给C公司。

C公司因超过提示承兑期限, 被付款人拒绝承兑。C公司遂向A公司追索, 亦遭到拒绝。

2021年10月11日, A公司在Y型大型客机飞行前检查时, 发现Y型大型客机存在隐蔽瑕疵, 遂暂停飞行任务。A公司向B公司主张维修义务, B公司拒绝。A公司检修期间造成第三人张某人身伤害。A公司告知张某, Y型大型客机为B公司所有, 张某于10月18日向人民法院提起诉讼, 请求B公司承担赔偿责任。

2021年11月10日, A公司以公司经营困难为由拒绝支付剩余6个月的价款, 经B公司催告, A公司仍拒绝付款, B公司主张以拍卖、变卖Y型大型客机所得的价款受偿。

A公司股东王某以公司经营困难为由, 要求A公司回购其所持有股份。

要求: 根据上述资料, 不考虑其他因素, 回答下列问题。

(1) C公司向付款人提示承兑的最晚日期为哪一天? 并说明理由。

【正确答案】 C公司应当在2020年6月10日前提示承兑。(0.5分) 根据规定, 见票后定期付款的汇票, 持票人应当在出票日起1个月内向付款人提示承兑。(1.5分)

(2) C公司被拒绝承兑后, 是否有权向A公司追索? 并说明理由。

【正确答案】 C公司有权向A公司追索。(0.5分) 根据规定, 汇票未按照规定期限提示承兑的, 持票人丧失对其前手的追索权, 但对出票人的追索权并不消灭。本题中, A公司是出票人, 因此C公司被拒绝承兑后, 有权向A公司追索。(1.5分)

(3) Y型大型客机的维修义务属于哪一方? 并说明理由。

【正确答案】 Y型大型客机的维修义务属于承租人A公司。(0.5分) 根据规定, 承租人应当妥善保管、使用租赁物, 履行占有租赁物期间的维修义务。(1.5分)

(4) 2021年10月18日, 张某请求B公司承担赔偿责任, 人民法院是否应予支持? 并说明理由。

【正确答案】 张某请求B公司承担赔偿责任, 法院不予支持。(0.5分) 根据规定, 承租人占有租赁物期间, 租赁物造成第三人人身伤害或者财产损害的, 出租人不承担责任。(1.5分)

(5) B公司能否主张以拍卖、变卖Y型大型客机所得的价款受偿? 并说明理由。

【正确答案】 B公司可以主张以拍卖、变卖Y型大型客机所得的价款受偿。(0.5分) 根据规定, 在融资租赁合同中, 承租人未按照约定支付租金, 经催告后在合理期限内仍不支付, 出租人请求承租人支付全部剩余租金, 并以拍卖、变卖租赁物所得的价款受偿的, 人民法院应予支持。(1.5分)

(6) 股东王某能否以公司经营困难为由, 要求A公司回购其所持有股份? 并说明理由。

【正确答案】 股东王某不能以公司经营困难为由, 要求A公司回购其所持有股份。(0.5分) 根据规定, 有下列情形之一的, 对股东会该项决议投反对票的股东可以请求公司按照合理的价格收购其股

权，退出公司：①公司连续 5 年不向股东分配利润，而公司该 5 年连续盈利，并且符合《公司法》规定的分配利润条件的；②公司合并、分立、转让主要财产的；③公司章程规定的营业期限届满或者章程规定的其他解散事由出现，股东会会议通过决议修改章程使公司存续的。（1.5 分）

